



MUNICÍPIO DE LAJES DAS FLORES  
9960-431 LAJES DAS FLORES

## CONTRATO PARA O A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

----- Aos 31 dias do mês de janeiro de dois mil e catorze, no Município de Lajes das Flores, em conformidade com o despacho do Senhor Presidente da Câmara que, adjudicou, mediante ajuste direto, autorizado(a) por despacho de 22 de janeiro de 2014, à empresa Pedro Avelar Sousa Unipessoal a prestação de serviços de **recuperação e melhoramento de diversos edifícios do património municipal**, e tendo ainda presentes o caderno de encargos, a proposta do adjudicatário e os demais documentos processualmente exigíveis, elementos que fazem todos parte integrante do presente contrato, dando-se por reproduzidos, para todos os devidos e legais efeitos, celebram o presente contrato de prestação de serviços, no montante global de 63.559,32€ (sessenta e três mil quinhentos e cinquenta e nove euros e trinta e dois cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal de 18% no valor de 11.440,68€ (onze mil quatrocentos e quarenta euros e dezanove cêntimos) o que perfaz a totalidade de 75.000,00€ (setenta e cinco mil euros).--

----- **PRIMEIRO OUTORGANTE: Município de Lajes das Flores**, pessoa coletiva com o NIPC 512 074 836, com sede na Avenida do Emigrante, nº 4, 9960 – 431 LAJES DAS FLORES, representado no presente ato pelo Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara Municipal, de acordo com os poderes que lhe são conferidos pela alínea a) do nº 1 e pela alínea f) do nº 2 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, adiante designada por ENTIDADE ADJUDICANTE ou PRIMEIRO OUTORGANTE;-----

----- **SEGUNDO OUTORGANTE: Pedro Avelar Sousa Unipessoal, Lda** com o NIPC 510596770, representada no presente ato pelo Senhor Pedro Avelar Sousa portador do cartão de cidadão n.º 64995777, residente na Rua Almirante Gago Coutinho, nº 19, freguesia e Concelho de Santa Cruz das Flores, com poderes para o ato. -----

### -----CLÁUSULA 1.ª-----

#### ----- OBJECTO -----

- 1- O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços de recuperação e melhoramento de diversos edifícios do património municipal, nas condições do Caderno de Encargos, do procedimento de adjudicação respetivo e da proposta adjudicada.-----
- 2- O serviço a executar pelo adjudicatário consta de obras de **recuperação de moradias propriedade do município**, contra a solicitação, de acordo com as necessidades dos serviços da entidade adjudicante.-----

### -----CLÁUSULA 2.ª-----

1

**PREÇO CONTRATUAL**

O preço contratual a pagar pelo PRIMEIRO OUTORGANTE ao SEGUNDO OUTORGANTE pelo fornecimento de combustíveis é de 63.559,32€ (sessenta e três mil quinhentos e cinquenta e nove euros e trinta e dois cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal de 18% no valor de 11.440,68€ (onze mil quatrocentos e quarenta euros e dezanove cêntimos) o que perfaz a totalidade de 75.000,00€ (setenta e cinco mil euros).-----

**CLÁUSULA 3.ª****PAGAMENTOS**

O encargo e os pagamentos resultantes deste contrato serão satisfeitos pelo PRIMEIRO OUTORGANTE após a realização do fornecimento a apresentação das faturas, sendo o pagamento dos fornecimentos efetuado até 60 (sessenta) dias a contar da data das respetivas faturas, tudo em conformidade com as disposições legais referidas na cláusula anterior e ainda com o estipulado no Caderno de Encargos, que faz parte integrante do presente contrato. -----

**CLÁUSULA 4.ª****PRAZO DE EXECUÇÃO**

1-O prazo de execução é durante o ano civil de 2014 e tem efeito a partir da data da sua adjudicação. -----

**CLÁUSULA 5.ª****SIGILO**

O SEGUNDO OUTORGANTE garantirá o sigilo quanto a informações que os seus técnicos venham a ter conhecimento relacionadas com a atividade do PRIMEIRO OUTORGANTE nos termos definidos no Caderno de Encargos. -----

**CLÁUSULA 6.ª****RESOLUÇÃO DO CONTRATO**

1- O incumprimento, por uma das partes, dos deveres resultantes do presente contrato confere, nos termos gerais de direito, à outra parte o direito de resolver o contrato, sem prejuízo das correspondentes indemnizações legais. -----

2- Em tudo o não definido no contrato ou no Caderno de Encargos, seguir-se-á o estipulado na legislação portuguesa em vigor. -----

**CLÁUSULA 7.ª****LEI APLICÁVEL**

Nos casos omissos do presente contrato ou dos documentos a ele anexos, observar-se-ão os diplomas legais em vigor, designadamente o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, e o Decreto Legislativo Regional n.º 34/2008/A, de 28 de Julho. -----

**CLÁUSULA 8.ª****FORO COMPETENTE**





contribuições para a segurança social, o contrato foi assinado pelos representantes de ambas as partes. -----

Anexam-se ao presente instrumento jurídico, ainda os seguintes documentos, os quais passam a fazer parte integrante deste contrato: -----

- a) Programa de Procedimento; -----
- b) Caderno de Encargos; -----
- c) Proposta; -----
- d) Declaração a que se refere a alínea a) do n.º 1 do art. 57.º do CCP; -----
- e) Documentos de habilitação exigidos no programa de procedimento; -----
- f) Declaração a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 81.º do CCP; -----
- g) Deliberação de abertura do procedimento; -----
- h) Despacho de adjudicação; -----

PELO PRIMEIRO OUTORGANTE,



PELO SEGUNDO OUTORGANTE,



**Pedro Avelar Sousa Unipessoal, Lda**  
Travessa dos Ramões nº2  
9970 - 307 St.ª Cruz Verde - Lagos  
NIF: 510 596 71