

7
D. Nicolau

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 07/2011

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

28 DE MARÇO DE 2011

----- Aos vinte e oito dias do mês de Março do ano de dois mil e onze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Armando Meireles Monteiro, José Floriberto Lourenço, Luís Carlos Martins Maciel e Paulo Jorge Azevedo Nunes. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia vinte e cinco de Março de 2011, que apresentava um saldo total de disponibilidades de um milhão quinhentos e setenta e seis mil duzentos e cinco euros e quarenta e três centimos. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

----- a) O Sr. Vereador Luís Maciel tomou a palavra e informou que um munícipe o abordara sobre as rendas das tapadas se todos os rendeiros já tinham pago. Gostaria de saber o ponto de situação em relação a esse assunto. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que ainda estão muitas rendas por pagar apesar de ter sido prorrogado o prazo de pagamento e dessas pessoas em falta terem sido avisadas individualmente através de aviso postal. -----

----- b) O Senhor Vereador Luís Maciel referiu, em relação à vala que foi aberta na Fajãzinha, em Dezembro, para escoar a água em excesso causado pela intempérie, questionando se é possível a Câmara intervir, fazendo uma espécie de ponte, com manilhas, visto a zona afectada ser um caminho antigo utilizado pelos agricultores para movimentar o gado para diversas terras. -----

Handwritten signature and mark

D. 2015. 4. 12

----- O Sr. Presidente disse que iriam ver a melhor soluçao para resolver a situacao. -----

----- c) O Sr. Vereador Paulo Nunes usou da palavra e para dar conhecimento sobre um pequeno problema na escola das Lajes, em que as portas da mesma não estão em condições e também deu conhecimento ter notado que as fossas sépticas estão a largar cheiros intensos. -----

----- O Senhor Presidente disse que ira mandar verificar e tentar encontrar uma soluçao para resolver o assunto visto as fossas não estarem facilmente acessiveis devido à conjuntura da obra. -----

----- d) O Senhor Vereador Paulo Nunes referiu que em relação aos parques infantis, estão um pouco degradados dando como exemplos os baloiços no parque da Fajã Grande que estão quase a partir e no parque das Lajes existem já umas zonas com madeira partida. -----

----- O Sr. Vereador Armando Monteiro disse que no início do ano verificaram se todos os parques se estavam em condições seguras mas que iria mandar passar novamente por todos os parques e fazer as respectivas reparações do que estiver danificado. -----

----- e) O Sr. Vereador Luís Maciel usou da palavra e falou sobre um subsídio para a Igreja da Fajã Grande que, se não lhe falha a memória, já foi aprovado mas até à presente data não foi entregue. -----

----- O Sr. Presidente disse que iria averiguar o ponto de situacao do referido subsidio. -----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se então à leitura da acta número seis, da reunião ordinária, celebrada no dia catorze de Março do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores Armando Monteiro e Paulo Nunes visto não terem estado presentes na referida reunião. -----

PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DA ILHA DAS FLORES

----- Esteve presente para análise um protocolo entre a Câmara Municipal e a Associação de Amigos da Ilha das Flores. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou se esse protocolo é uma proposta da Câmara Municipal ou da Associação de Amigos da Ilha das Flores (AMIF). -----

----- O Sr. Presidente respondeu que o protocolo em questão é uma proposta da Câmara Municipal e que a direcção da Associação concorda mais ou menos com o que está redigido. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel falou sobre a questão da selecção dos candidatos que pretendam utilizar as instalações da AAIF. Não concorda que a selecção seja feita unicamente pelo presidente da Câmara, como está redigido no protocolo na cláusula quatro. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara concordou com o Senhor Vereador Luís Maciel e propôs que a referida alínea seja alterada para: “os candidatos

Handwritten signature and mark

Mano 12

serão seleccionados pela Câmara Municipal e excepcionalmente em casos de comprovada urgência pelo Presidente da Câmara Esses pedidos terão de ser apresentados à Câmara posteriormente para ratificação.” -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel propõe como meio de ajuda na selecção dos beneficiários a apresentação de uma declaração dos serviços de Acção Social na qual estará mencionado o nível de carência da pessoa ou família que pretenda usufruir das instalações da AAIF. -----

----- O Senhor Presidente e restante elenco camarário concordaram com a proposta do Sr. Vereador Luís Maciel ficando acordado alterar a décima cláusula do protocolo em questão, acrescentado mais um ponto no qual passará a ler-se: ponto 2 “a selecção dos beneficiários será baseada na declaração dos serviços sociais que comprovem da necessidade de apoio no alojamento.” -----

----- O Sr. Presidente também propõe que a população do Concelho seja informada, através de panfletos, das novas normas de utilização das instalações da AAIF afim destas poderem solicitar a utilização das mesmas com antecedência suficiente e poder ser apresentado na reunião camarária para deliberação. -----

----- Ao proceder-se às referidas alterações o presente protocolo foi aprovado por unanimidade. -----

PROPOSTA PARA A ALIENAÇÃO DA POUSADA -----

----- Esteve presente para apreciação, discussão e votação, uma proposta de alienação e programa de concurso referente à Pousada. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse ter umas dúvidas nomeadamente em relação aos preços e ao programa de concurso. No programa de concurso, no ponto dois “A entidade que preside ao concurso é o Município das Lajes das Flores” disse ser uma denominação muito vasta e suscita dúvidas se é algum júri ou funcionários da Câmara a presidir ao concurso. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara disse que tem que haver um júri só não tem a certeza se é o presidente da Câmara ou o elenco camarário que nomeia. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que em relação à entidade que preside ao concurso, caso aceitem, pode-se definir em reunião camarária quem constituirá o júri para esse feito e que este deverá, a seu ver, ter alguém externo à Câmara Municipal. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel disse que na proposta não está o valor base de licitação mas tem uma grande abertura em relação a esse valor visto que será uma licitação/concurso no qual ganhará a melhor proposta. -----

----- O Sr. Presidente disse que tem de haver uma base de licitação e que tem de ser decidida em reunião camarária. Também disse que foi feita uma avaliação do imóvel chegando a três valores possíveis como base de licitação os quais já foram apresentados numa reunião anterior. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel, no ponto 9.3 do programa de concurso quis saber como será efectuado o processo de desempate caso as propostas

mais elevadas sejam idênticas. O senhor vereador disse que esse ponto é um pouco vago não explicando qual o critério a ser usado, se será a proposta mais alta. -----

----- O Senhor Hélio Silva, a pedido do Sr. Presidente da Câmara, foi chamado à sala de reunião para esclarecer as dúvidas colocadas pelo senhor vereador. -----

----- Após expostas as dúvidas dos senhores vereadores o Sr. Hélio Silva explica que após apresentação das propostas o Sr. Presidente da Câmara, por seu despacho, nomeia três pessoas para constituírem o júri como está previsto na lei. Em caso de empate entre concorrentes, será realizada negociação por licitações entre os concorrentes, até se encontrar a proposta mais elevada. -----

----- Depois de esclarecidas as dúvidas e dadas as devidas explicações foi aprovado por unanimidade a redacção do programa de concurso para a alienação do imóvel, anexos e terrenos para construção denominado "Pousada", ficando ainda por definir o preço base do concurso. -----

----- PROPOSTA PARA ALIENAÇÃO DA ZONA BALNEAR DA FAJÁ GRANDE -----

----- Esteve presente para apreciação, discussão e votação, uma proposta de alienação e programa de concurso referente à Zona Balnear da Fajá Grande. -----

----- Após análise e discussão dos documentos os mesmos foram aprovados por unanimidade. -----

----- LICENÇA DE RUÍDO -----

----- Esteve presente para ratificação nos termos do art.º 68 n.º 3 da Lei 169/99, de 18 de Setembro, o pedido de licença especial de ruído apresentado por Ricardo António Azevedo Dias, na qualidade de explorador do Sport Marítimo Lajense, solicitou licença especial de ruído para a realização de baile/karaoke para o dia 19 de Março de 2011. -----

----- O referido pedido foi ratificado por unanimidade. -----

----- ANULAÇÃO DE DELIBERAÇÃO -----

----- Esteve presente uma proposta de anulação de uma deliberação da Câmara Municipal, tomada na reunião de 14 de Fevereiro do corrente ano, de um subsídio atribuído à Casa do Povo das Lajes das Flores, nos termos do 1 do Art.º 95.º do DL n.º 1699/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, em virtude de não se ter verificado a realização do evento para o qual foi concedido o subsídio. -----

----- A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade. -----

----- PROPOSTA PARA ADOÇÃO DE UM REGULAMENTO PARA APOIAR OS AGRICULTORES NA CONSTRUÇÃO DE ABRIGOS PARA ANIMAIS -----

----- Esteve presente uma proposta dos vereadores do Partido Socialista com vista a adopção de um regulamento para apoiar os agricultores na construção de abrigos para animais nas suas explorações. -----

----- O Sr. Presidente disse que estava disponível para ajudar, mediante requerimento dos interessados, com máquinas, bagacina, areia e realização de terraplanagem mas nada mais. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que apesar de ter apresentado a proposta supracitada a intenção deles é ajudar os agricultores e não realizar a obra no seu todo. Concordou também com o apoio a conceder pela Câmara Municipal, na medida do possível e disponibilidades.. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

OBRAS

----- Esteve presente um requerimento apresentado pela Sr.^a Maria Lassaete Gomes Azevedo Vieira Lourenço para um aditamento ao projecto de construção de uma moradia unifamiliar, na freguesia da Fajã Grande. ---

----- O Senhor Presidente, em virtude de se tratar de um pedido do seu cônjuge, ausentou-se da sala dada a incompatibilidade prevista na sub-alínea iv) da al.^a b) do art.^o 4.^o da Lei n.^o 29/87, de 30 de Junho - Estatuto dos Eleitos Locais, ficando a presidir à reunião o Vice-Presidente Armando Meireles Monteiro. -----

----- A reunião prosseguiu com a análise do pedido apresentado e os documentos que o acompanharam. -----

----- Feita a sua análise, foi posto à votação foi aprovado por unanimidade.

----- O Senhor Presidente da Câmara regressou então à sala, assumindo de novo a presidência da reunião. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e quarenta e cinco minutos. -----

----- E eu, D.ª Maria de Sousa Nicolau a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

