

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 19/2011

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

29 DE AGOSTO DE 2011

----- Aos vinte e nove dias do mês de Agosto do ano de dois mil e onze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia 26 de Agosto de 2011, que apresentava um saldo total de disponibilidades de um milhão quatrocentos e quarenta e seis mil duzentos e quarenta e oito euros e quarenta e oito cêntimos. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

----- a) O Sr. Vereador Luís Maciel tomou a palavra para mencionar que tinham falado novamente com ele sobre falhas de água na Fazenda, se o Senhor Presidente teve conhecimento dessa situação e se está ultrapassada ou não. -----

----- O Sr. Presidente disse que neste momento a situação está resolvida mas que pode voltar a acontecer visto haver um excesso de uso de água por parte de algumas pessoas. Disse também que da primeira vez em que houve falha de água na referida zona foi devido a raízes existentes na nascente que estavam a desviar a água e que não seguia o rumo correcto para a câmara de captação tendo já solucionado a situação. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que para reduzir o uso excessivo de água dever-se-ia utilizar contadores de água e fazer campanhas de sensibilização. -----

----- O Sr. Presidente disse que em princípio os restantes contadores de água serão colocados até ao final do ano e que no início do novo ano estarão em funcionamento. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel teve conhecimento de um e-mail remetido pelo Sr. Paulo Nunes ao Sr. Vereador José Floriberto Lourenço mencionando que a água das casas de banho do Largo de Santo António na freguesia das Lajes, estão constantemente a correr e que no mesmo e-mail refere-se que existem alguns fios eléctricos que não foram retirados e flores que secaram por falta de água. -----

----- O Sr. Presidente disse que não teve conhecimento desse e-mail mas que deveria ter sido informado por parte de quem o recebeu. -----

----- O Senhor Vereador José Floriberto Lourenço usou da palavra para informar que a situação referente às casas de banho do Largo de Santo António foi resolvida na altura. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel questionou sobre quais as obras a decorrer no Município. -----

----- O Senhor Presidente informou que estão a realizar as limpezas na freguesia da Fajãzinha para poderem asfaltar. Disse que irão começar as obras de acesso ao Poço do Bacalhau e que estão à espera do visto do Tribunal de Contas para começarem a Avenida Marginal, na Fajã Grande pois já foi adjudicada. Também mencionou a construção de um armazém na Britadeira na Fajã Grande para guardar pó de pedra e que estão construindo um miradouro, na Costa do Lajedo. A obra do caminho de acesso à água quente, na freguesia do Lajedo está um pouco atrasada devido à falta de pessoal que se encontra de férias e de algumas avarias em máquinas da Câmara. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel mencionou que a estrada do Pico na freguesia da Fazenda tem falta de ser asfaltada pois está em péssimas condições. -----

----- O Senhor Presidente disse concordar mas que não pode chegar a tudo.-----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se então à leitura da acta número dezoito, da reunião ordinária, celebrada no dia 16 de Agosto do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. ----

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

----- Esteve presente um requerimento por parte do Senhor Mário Costa solicitando licença especial de ruído até à 01h da manhã do dia 27 de Agosto corrente para realização de baile no Salão Paroquial na freguesia da Lomba. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve também presente um requerimento por parte da Senhora Mara Pimentel a solicitar licença especial de ruído para os dias 02 a 04 de Setembro até às 06h da manhã para realização da Festa da Praia da Calheta, na freguesia das Lajes. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade. -----
----- Esteve presente um pedido de licença de ruído por parte da Comissão de Festas de Nossa Senhora da Saúde da freguesia da Fajã Grande para os dias 09 a 11 de Setembro até às 04 horas da manhã para realização das festividades em honra da padroeira Nossa Senhora da Saúde. -----
----- Aprovado por unanimidade. -----

SUBSÍDIOS

----- Esteve presente um pedido da Associação de Bombeiros Voluntários de Santa Cruz das Flores referente ao pagamento de seguro da viatura Nissan matrícula 86-34-AH no valor de 154,47 € (cento e cinquenta e quatro euros e quarenta e sete cêntimos). -----
----- Foi aprovado por unanimidade atribuir o valor em questão. -----
----- Esteve também presente um pedido de subsídio por parte da Comissão de Festas de Nossa Senhora dos Remédios da freguesia da Fajãzinha para ajuda na realização da festa em honra da padroeira Nossa Senhora dos Remédios. -----
----- Após analisado o pedido foi aprovado por unanimidade dos presentes conceder 1 000,00 € (mil euros). -----

PEDIDO DE APOIO

----- Esteve presente um pedido de apoio por parte da organização da Festa da Praia da Calheta 2011 para ajuda logística do evento. -----
----- Foi aprovado por unanimidade ceder o material disponível que fosse necessário para a realização da referida festa. -----

PROPOSTAS

----- Esteve presente uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara para adaptação e cedência à Casa do Povo das Lajes das Flores da antiga Escola Primária das Lajes das Flores a creche e ATL. -----
----- O Senhor Presidente propôs que o prazo de utilização fosse alterado de tempo indeterminado para um prazo de quinze anos sendo renovável. -----
----- A alteração foi aprovada por unanimidade passando o protocolo a realizar-se ter a duração de quinze anos. -----
----- A proposta de adaptação da antiga Escola Primária a creche e ATL foi aprovada por unanimidade. -----
----- Também esteve presente uma proposta por parte do Senhor Presidente para comunicar à EDA, E. P. um novo horário para a iluminação pública tendo em conta a crise financeira que o País atravessa poupando assim em electricidade e custos mensais para o Município. -----
----- A proposta foi aprovada por unanimidade ficando o Sr. Presidente incumbido de negociar com a empresa em questão. -----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO

----- Esteve presente um pedido de autorização por parte da Sr.^a Maria José Pereira procuradora dos senhores Jean-Yves Durand e sua esposa Claudine Michele Madeleine Alice Maugendre Durand, a solicitar autorização para proceder ao destaque de uma parcela de terreno do artigo urbano n.º 181,

pertencente a Jean-Yves Durand e esposa, para incorporação no logradouro do artigo urbano n.º 127 pertencente a Sophie Marie Ribault, situado na Terra Chã freguesia da Lomba. -----

----- O pedido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **PRORROGAÇÃO DE PRAZO** -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Castanheira e Soares, Lda., um pedido de prorrogação de prazo referente à obra de ampliação do Pavilhão e construção da piscina aquecida até 30 de Setembro do corrente ano. -----

----- O pedido não foi aprovado. A prorrogação de prazo foi concedida por unanimidade somente até dia 31 de Agosto corrente. -----

----- **OBRAS – Trabalhos a mais** -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Castanheira e Soares, Lda., uma relação de trabalhos a mais e não previstos, nomeadamente: rebaixamento da zona técnica / área de serviço e galeria, na obra de ampliação do Pavilhão e construção da piscina aquecida. -----

----- O Sr. Presidente propôs que esses trabalhos a mais fossem analisados na próxima reunião. -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Castanheira e Soares, Lda., uma proposta para alteração da chapa de cobertura na obra de ampliação do Pavilhão e construção da piscina aquecida. -----

----- Após análise da proposta ficou aprovado por unanimidade e com base no parecer do Sr. Engenheiro Nelson Furtado apenas autorizar a diferença de preço da alteração da cobertura no valor de 4 672,34 €. -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Castanheira e Soares, Lda., uma proposta de mais valia para marcação de pistas e acessórios na obra de ampliação do Pavilhão e construção da piscina aquecida. -----

----- Após análise da proposta ficou aprovado por unanimidade, somente, realizar o descrito no item 1.5: “alteração de peças de parede e de fundo para marcação de pista de cor azul marinho” no valor de 903,79 € os restantes itens não foram aprovados. -----

----- **PARECERES** -----

----- Esteve presente para apreciação e votação dois processos de ajuste directo, um para a prestação de serviços jurídicos pela sociedade de advogados “Morais Sarmiento, Almeida Farinha & Associados, RL” e outro para prestação de serviços de acessoria e apoio administrativo pela empresa “Gás – Gabinete de Apoio e Serviços, Lda.” -----

----- Após analisados os despachos e respectivos cadernos de encargos foram aprovados por maioria com a abstenção dos senhores vereadores Luís Maciel e Victor Rosa, visto desconhecerem os serviços prestados e valores correntes praticados pelas das empresas. -----

----- Esteve presente para conhecimento do elenco camarário as modificações ao orçamento e às grandes opções do plano efectuadas até à presente data. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas e dez minutos. -----

----- E eu, _____ a redigi e subscrevi: --

O Presidente,

A Secretária,
