



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 05/2012

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

13 DE FEVEREIRO DE 2012

----- Aos treze dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia 10 de Fevereiro de 2012, que apresentava um saldo total de disponibilidades de um milhão e cento e sete mil, cento e sessenta euros e setenta e um cêntimos. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou sobre o que a Câmara tem feito nos últimos tempos e o que pretende realizar daqui para a frente. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que a Câmara continua a realizar muitos trabalhos e continuará a fazer cada vez mais e que está a preparar projectos com a ajuda dos técnicos que foram contratados pela Câmara. ----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel questionou sobre a zona por cima da muralha antiga no porto das Lajes, se a Câmara tem em vista fazer alguma coisa lá além da reabilitação do piso. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que a Câmara irá começar uma pequena obra na referida zona mas antes de mais tem que elaborar um projecto e que, em princípio, será para construir um edifício de apoio com um

Handwritten signature and initials in the top right corner.

pequeno bar, uma sala e uma esplanada que depois será entregue a alguém para explorar. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel sugeriu que no lugar de fazerem essa obra, a Câmara poderia só pavimentar a zona e quem quisesse construía um quiosque ou alguma coisa do género, assim a Câmara não teria tantos problemas como já aconteceu no passado e não teria de fazer tanto investimento. -----

----- O Sr. Presidente não discordou com a sugestão do Senhor Vereador mas mencionou existir um inconveniente, a falta de casas de banho naquela área tendo que as criar de raiz enquadrando-as na zona envolvente ou colocando umas moveis. Disse, ainda, que irá pensar melhor na sugestão lançada. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel questionou como está a construção da avenida marginal na Fajã Grande. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que está andando normalmente. -----

----- O Senhor Presidente informou que foi colocado a concurso o projecto de construção do complexo desportivo da Fajã Grande. Também mencionou que estão a plantar flores; a sachar; a mondar caminhos; que estiveram a trabalhar na Junta de Freguesia da Fazenda, pintando e a colocar mosaicos, consertando as portas; que também estiveram a arranjar a escola da Fajã Grande, balneários e campo de jogos, pintado e colocando portas novas bem como a colocação de loiças sanitárias; falou sobre os trabalhos realizados nas oficinas com a vinda de um mecânico de fora; indicou que também esteve um técnico a prestar serviços à Câmara com a realização de trabalhos na central de asfalto para começar a asfaltar o mais breve possível. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel questionou quais serão as primeiras estradas a serem asfaltadas. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que as primeiras serão as da freguesia da Fajãzinha seguindo-se algumas na freguesia do Lajedo que foram afectadas por derrocadas e mais algumas pequenas coisas que poderão aparecer, visto as maiores áreas a asfaltar serão incluídas num projecto no qual estarão incluídas as estradas do Monte Trigo, Bugio, Alta Mira; Água Quente, Castelo, Caldeirão na freguesia do Lajedo; Juncal; Travessa do Juncal para a Boca das Canadas; Portal da Fajã na freguesia da Lomba; estrada desde a casa do Sr. Carlos Pereira até ao Portal da Fajã de Lopo Vaz nas Lajes; e caso haja dinheiro suficiente serão também incluídas as estradas de acesso à Britadeira; estrada da Caldeira da Lomba para a Pedrinha; Caldeira - Terreiros na freguesia do Mosteiro e a segunda fase da Avenida Marginal na freguesia da Fajã Grande. -----

----- O Senhor Presidente informou que irá ter uma reunião a pedido dos representantes da empresa Castanheira & Soares, Lda. por causa da piscina.

----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou como estava a situação da piscina, se estão a trabalhar na obra. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que a empresa está com muitos problemas pois já declarou insolvência e mais não pode dizer pois não sabe nessa situação o que a referida empresa pode ainda fazer. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou se os contentores que faltavam já foram adquiridos e quantos irão mandar buscar. -----

----- O Senhor Vereador Armando Monteiro respondeu que não pois ainda não analisaram as propostas visto serem de preços mais elevados do que estava previsto. Informou que são quarenta eco-pontos cada um com quatro contentores o que dá cento e sessenta contentores de 360 litros cada. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- Procedeu-se então à leitura da acta número três, da reunião ordinária, celebrada no dia 30 de Janeiro do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

----- Procedeu-se também à leitura da acta número quatro, da reunião extraordinária, celebrada no dia 06 de Fevereiro, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

----- **LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

----- Esteve presente um requerimento em nome do Sr. António Carlos Avelar na categoria de presidente do Clube Naval das Lajes das Flores, solicitando licença especial de ruído até às 04h da manhã para o dia 18 de Fevereiro do corrente ano para realização de festa de Carnaval a ter lugar no salão da Casa do Povo das Lajes das Flores. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

----- **AMRAA** -----

----- Esteve presente para conhecimento do elenco camarário as quotas para o ano de 2012, que a Câmara Municipal deverá pagar à Associação de Municípios da Região Autónoma dos Açores no valor de 5 120,00 €. -----

----- O Sr. Presidente disse que até alguns anos atrás a Câmara beneficiava alguma coisa com a Associação mas hoje em dia isso já não acontece, pelo menos não directamente, no entanto o voto dele não é para que a Câmara fique de fora desta Associação, mas custa-lhe ter que ordenar o pagamento dessa quota sem ter nenhuma regalia para o Município. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel disse que para ele é difícil saber qual a utilidade da Câmara em ser sócia deste tipo de associação mas uma vez que é associada deverá pagar a quota mencionada. -----

----- O Senhor Vereador Victor Rosa mencionou que talvez os municípios mais pequenos deveriam-se juntar e dizer em assembleia da Associação que não deviam pagar tanto como os municípios maiores pois têm mais despesas devido às deslocações para as reuniões. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que a Câmara das Lajes deve manifestar essas posições quando estiver nas reuniões desta Associação de Municípios mesmo que não tenha peso suficiente para alterar as coisas mas pelo menos fica registada a opinião do Município. -----

----- **MUSEU** -----

Handwritten signature and initials in the top right corner.

----- Esteve presente para apreciação, discussão e aprovação o caderno de encargos e o programa de concurso referente à construção do museu das Lajes das Flores que se situará na urbanização Ângelo de Freitas Henriques, freguesia das Lajes. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que não entendeu bem a cláusula 32.^a, da página vinte e quatro, do caderno de encargos que se refere a “preço e condições de pagamento”. Pensa que o valor lá indicado não se refere a este projecto e sim a um anterior que já foi aprovado. -----

----- O Sr. Engenheiro Nelson Furtado foi chamado à sala de reunião para esclarecer as dúvidas sobre o caderno de encargos. -----

----- Após analisada a cláusula em questão o Sr. Engenheiro Nelson Furtado chegou à conclusão que o valor lá mencionado era referente a uma outra obra e procedeu-se à alteração para o valor correcto do projecto em análise que é no valor de 1 388 670,54 €. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou como será composto o júri de concurso e a fiscalização da obra. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que a fiscalização, em princípio, será feita pelo senhor Engenheiro António Ferreira como tem acontecido nas últimas obras. Quanto ao júri do concurso não sabe bem como funciona mas pensa que seja a Câmara a nomear os elementos que irão fazer parte do júri mas que a questão seja colocada ao Sr. Engenheiro Nelson Furtado. ----

----- O Senhor Engenheiro Nelson Furtado respondeu que a Câmara é que nomeia o júri de concurso. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel mencionou que aprova os documentos desde que estejam dentro da lei de acordo com os procedimentos administrativos. -----

----- Aprovado por unanimidade o caderno de encargos referente à construção do Museu das Lajes das Flores bem como o respectivo programa de concurso. -----

----- **DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS** -----

----- Esteve presente uma proposta para delegar no Sr. Presidente da Câmara as competências que lhe são conferidas pela alínea k) do n.º 1 do artigo 64.º da lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2001 de 11 de Janeiro, a fim de promover por delegação de competência a execução dos procedimentos necessários de tramitação do processo de empreitada de construção do Museu Municipal das Lajes das Flores até à adjudicação. ----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel mencionou que os vereadores do partido socialista não irão aprovar a referida proposta porque, em primeiro lugar, sempre estiveram disponíveis para realizar as reuniões camarárias com menor periodicidade e sempre que fosse preciso, depois têm vindo a verificar que muitos procedimentos acabam por apresentar muitas falhas e apesar de tudo o papel que devem de ter no elenco camarário é o de analisar, avaliar e chamar a atenção para as coisas que estão menos bem prestando assim um melhor serviço. -----

----- O Senhor Presidente colocou à votação a referida proposta que foi aprovada por maioria com a reprovação dos Senhores Vereadores Luís Maciel e Victor Rosa pelos motivos anteriormente mencionados. -----

----- **OUTROS ASSUNTOS** -----

----- **LICENÇAS DE RUÍDO** -----

----- Esteve presente um requerimento, para ratificação, por parte do Senhor Ricardo António Azevedo Dias, solicitando licença especial de ruído até à 01h da manhã para o dia 11 de Fevereiro do corrente ano para realização de baile/karaoke que teve lugar no Snack-Bar Rigosom na freguesia das Lajes das Flores. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

----- Também esteve presente um requerimento, por parte da Senhora Gabriela Maria Melo Cabeceira Vieira, solicitando licença especial de ruído até às 04h da manhã para o dia 20 de Fevereiro do corrente ano para realização de baile/karaoke a ter lugar na sede do Sport Marítimo Lajense, na freguesia das Lajes das Flores. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

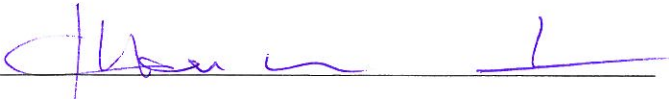
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas. -----

----- E eu, Dr. António de Sousa Dias a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

