

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 03/2012

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

30 DE JANEIRO DE 2012

----- Aos trinta dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia 27 de Janeiro de 2012, que apresentava um saldo total de disponibilidades de um milhão e cento e vinte e seis mil, setecentos e catorze euros e vinte e um cêntimos. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

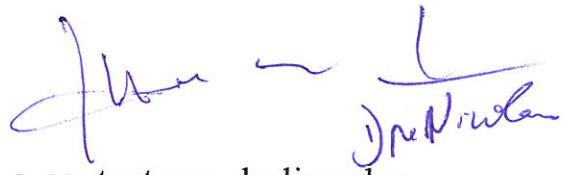
----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou o Sr. Presidente se a Câmara vendeu ou mandou sucata para fora. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que está em negociações para vender ferro velho para fora por um determinado valor ao quilo. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel concorda com a iniciativa mas questiona a nível de procedimento se foi feita consulta a várias entidades. -----

----- O Sr. Presidente disse que estão a realizar o procedimento dentro do estipulado na lei com consulta a três empresas. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel mencionou que alguns residentes da freguesia da Fazenda queixaram-se da falta de contentores de lixo na freguesia. -----



----- O Sr. Presidente disse que, caso se refira a contentores de lixo dos grandes não irá comprar mais nenhum até ser feita a distribuição dos novos referentes à recolha selectiva de resíduos. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel disse compreender que estão numa fase de transição com a aquisição de equipamentos novos mas a Câmara tem um sistema de distribuição de contentores e de recolha de lixo e esse sistema deve ser igual em todo o Concelho. -----

----- O Sr. Presidente disse que os contentores grandes de lixo foram distribuídos pelas áreas comerciais e em zonas em que o camião de recolha de lixo não tem acesso. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questiona se os novos contentores para a recolha selectiva de lixo/eco-pontos já foram distribuídos. -----

----- O Senhor Vereador Armando Monteiro respondeu que deveriam ter sido na semana passada mas por motivos alheios não foram mas irão tratar disso na corrente semana. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel menciona uma questão que foi colocada na reunião da Assembleia Municipal sobre a empresa GAS que esta poderia não estar devidamente legal e acautelada e que o Sr. Presidente disse que iria verificar a situação. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que já recebeu o relatório e que agora estão a fazer um contraditório no qual esse assunto está incluído e depois o que os advogados disserem irá se cumprir. -----

----- O Sr. Presidente apresentou uma proposta para contratação de serviços por parte da empresa UHY & Associados, SROC, Lda. (sociedade de revisores oficiais de contas). -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel mencionou que não ira pronunciar-se sem antes analisar os documentos convenientemente e que esses mesmos deveriam ser remetidos para uma próxima reunião pois já em muitas coisas tentam facilitar e agora ao ler o relatório da inspecção verificaram que aprovaram coisas que se calhar deveriam ter sido analisadas de outra forma pois por vezes o material encaminhado com as ordens de trabalho é insuficiente para poder fazer uma boa análise. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou se tinham pedido propostas a mais entidades que prestam o mesmo tipo de serviços. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que há certos valores que não é preciso pedir muitas propostas mas essa empresa propôs um valor mais baixo que a anterior contratada. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel retorquiu que é verdade que não precisa mas na sua opinião deve haver mais pedidos de propostas independentemente de ser necessário ou não. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- Procedeu-se então à leitura da acta número dois, da reunião ordinária, celebrada no dia 16 de Janeiro do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

----- **TAPADAS** -----

----- Esteve presente um requerimento do Sr. José Marcelino Gonçalves Sousa solicitando autorização para efectuar a cedência contratual da tapada “Cancela de Monte Trigo” (artigo 4217) registada no livro de Património a favor da senhora Maria Vieira Rosanina. -----

----- Aprovado por unanimidade o solicitado. -----

----- Esteve, também, presente um requerimento da Sr.^a Virgília Maria Jorge André Fragueiro solicitando o direito de sucessão no arrendamento das tapadas “Rochão Grande 1/3” (artigo 3603), “Pulgueira” (artigos 3608 e 3611) e “Rochão Grande” (artigo 3607) que se encontram em nome de seu falecido marido Sr. José Teodósio Fragueiro. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade. -----

----- **ADENDA ASSOCIAÇÃO CULTURAL** -----

----- Esteve presente uma adenda ao contrato de cooperação celebrado a 04 de Julho de 2011 com a Associação Cultural Lajense na sequência da delegação nessa associação para a realização da Festa do Emigrante. -----

----- Os Senhores Vereadores Luís Maciel e José Floriberto Lourenço ausentaram-se da sala de reunião visto o primeiro pertencer aos órgãos sociais da Associação e o segundo ser marido da presidente da referida entidade. -----

----- No contrato de cooperação estava previsto a transferência por tranches até 65 000,00 euros mas considerando que a quantia prevista e aprovada em orçamento foi de 75 000,00 euros e o valor total da festa foi de 66 606,56 euros propõe-se que seja transferidas tranches até esse montante havendo justificação para o mesmo. -----

----- Foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

----- Os senhores vereadores regressaram à sala de reunião. -----

----- **LIGAÇÃO ELÉCTRICA DO PÓLO ESCOLAR DAS LAJES** -----

----- Esteve presente para conhecimento do elenco camarário um despacho do Sr. Presidente a determinar que se proceda ao pagamento à EDA da facturação em atraso em nome da empresa Castanheira & Soares, Lda. referente ao Pólo Escolar das Lajes das Flores. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel chama mais uma vez a atenção para os documentos que são remetidos junto com a ordem de trabalhos que esses deveriam ser revistos por alguém pois por vezes têm erros que podiam ser evitados como por exemplo datas e configurações de páginas pois são documentos que devem ter o mínimo de qualidade. -----

----- O Sr. Presidente explicou o porquê desse despacho pois a empresa Castanheira & Soares, Lda. nunca passou a facturação da electricidade do Pólo Escolar para o nome da Escola após a conclusão da obra e nos últimos meses deixou de pagar as facturas à EDA e para que se possa passar definitivamente a electricidade não pode existir facturas em dívida. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou se essas facturas não podem ser anuladas e reemitidas em nome da Câmara Municipal. -----



----- O Sr. Presidente respondeu que não pois o contrato com a EDA não está realizado em nome da Câmara mas sim em nome da empresa em questão mas havendo um despacho bem fundamentado a Câmara pode proceder ao pagamento das facturas em dívida. -----

----- **OCIDENTAL MAIS EM** -----

----- Esteve presente para apreciação a acta n.º 01 de 2012 da empresa Municipal Ocidental Mais. -----

----- Também esteve presente para análise, discussão e aprovação o acordo extra-judicial referente à mesma empresa. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que tinham falta de elementos pois não foram entregues os documentos mencionados na acta para poderem fazer uma melhor análise. -----

----- Também mencionou que os relatórios de auditoria da empresa deveriam ser presentes em reunião camarária. -----

----- Foi aprovado por maioria com os votos contra dos Senhores Vereadores Luís Maciel e Victor Rosa por falta de elementos suficientes para análise. -----

----- **CONTROLO DE QUALIDADE DE ÁGUA** -----

----- Esteve presente uma proposta por parte da empresa Agroleico para contratação de serviços de controlo de qualidade de água para consumo humano no Concelho das Lajes das Flores. -----

----- Breve explicação por parte do Sr. Vereador José Floriberto Lourenço em relação a esta empresa pois ao celebrar-se este contrato de prestação de serviços tem-se uma certa economia porque esta entidade permite que as recolhas de água para análise sejam efectuadas por funcionários da Câmara fazendo com que não seja necessário a deslocação de técnicos vindos de São Miguel enquanto as outras entidades que prestam o mesmo serviço exigem que os seus técnicos venham cá realizar as recolhas o que encarece muito o serviço. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel chama novamente a atenção de que alguém deveria ler os documentos antes de serem remetidos pois foram encontradas falhas de redacção no documento em análise. -----

----- Aprovado por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores Luís Maciel e Victor Rosa por falta de elementos de comparação. -----

----- **LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

----- Esteve presente um requerimento, para ratificação, por parte do Senhor Ricardo António Azevedo Dias, solicitando licença especial de ruído até à 01h da manhã para o dia 28 de Janeiro do corrente ano para realização de baile/karaoke que teve lugar no Snack-Bar Rigosom na freguesia das Lajes das Flores. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

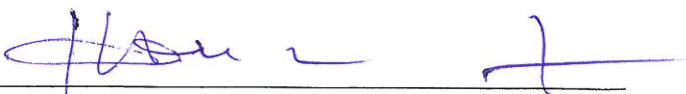
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas e cinco minutos. -----

----- E eu, D. António de Sousa Mendes a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

