

# CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 18/2012

## DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

02 DE JULHO DE 2012

----- Aos dois dias do mês de julho do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia 29 de junho de 2012, que apresentava um saldo total de disponibilidades de novecentos e quarenta e três mil, oitenta e cinco euros e sessenta e sete cêntimos. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou sobre a estrada da Ribeirinha, na freguesia da Fazenda, se a Câmara irá arranjar ou não. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que será arranjada, lamentando que nem sempre as coisas acontecem na altura que gostaria. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel mencionou que será necessário fazer um pedido de intervenção à Secretaria do Ambiente pois naquela zona existe uma linha de água e essas autorizações levam sempre algum tempo.-

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou sobre o ponto de situação do concurso da Pousada. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que o primeiro concurso para alienação da Pousada não teve concorrentes. Posteriormente apareceu um jovem interessado no imóvel tendo-se aberto novo concurso para o qual houve dois candidatos e neste momento está a decorrer o concurso está a decorrer dentro dos parâmetros legais, os interessados foram informados dos resultados e têm cinco dias para fazer qualquer tipo de reclamações. ---



----- O Sr. Vereador Luís Maciel referiu novamente que o júri deveria conter pessoas exteriores à Câmara Municipal pois poderia ser um bom contributo. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- Procedeu-se então à leitura da acta número dezassete, da reunião ordinária, celebrada no dia 18 de junho do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- Esteve presente um requerimento por parte do Sr. Paulo Roberto Salema Bicudo para aditamento da ampliação de moradia de habitação sita na Rua da Assumada, freguesia da Fajã Grande. -----

----- O solicitado foi apreciado e aprovado por unanimidade condicionado à apresentação do projeto de estabilidade. -----

----- **PEDIDO DE APOIO** -----

----- Esteve presente um pedido, por parte, do Sr. José Arlindo Trigueiro para a Câmara Municipal custear a produção do seu livro “Histórias e Lendas da Ilha das Flores”. -----

----- Aprovado por unanimidade custear a produção de mil exemplares. -----

----- **LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

----- O Senhor Vereador Armando Monteiro ausentou se da sala de reunião. -----

----- Esteve presente um requerimento, por parte do Senhor Armando Meireles Monteiro, na qualidade de Vice-Presidente da Câmara Municipal, solicitando licença especial de ruído para lançamento de foguetes durante a Festa do Emigrante. -----

----- Foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

----- Também esteve um requerimento, por parte do Senhor Armando Meireles Monteiro, na qualidade de Vice-Presidente da Câmara Municipal, solicitando licença especial de ruído para os dias da Festa do Emigrante (13 a 16 de julho) até às 04h00 da manhã. -----

----- O Solicitado foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

----- O Sr. Vereador Armando Meireles Monteiro regressou à sala de reunião. -----

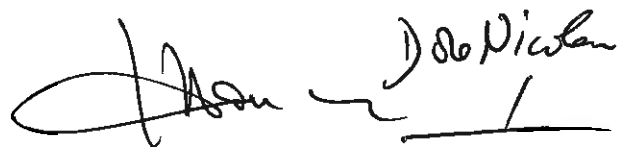
----- **ALTERAÇÃO DE HORÁRIO** -----

----- Esteve presente um requerimento, por parte do Senhor José Silvino Almeida, na qualidade de explorador do “Bar da Casa do Povo das Lajes das Flores”, a solicitar alteração de horário de encerramento do estabelecimento até às 04h00 da manhã durante nos dias da Festa do Emigrante que se realizará de 13 a 16 de julho. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade. -----

----- **DESTAQUE DE PARECELA** -----

----- Esteve presente uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara, para destaque de uma parcela de terreno, propriedade do Município sito na Loran, freguesia da Fazenda bem como a delegação de poderes para



proceder à negociação e transmissão de propriedade da referida parcela na pessoa do Sr. Presidente da Câmara. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel ausentou se da sala de reunião visto pertencer aos Serviços de Ambiente das Flores e Corvo, entidade interessada na área em questão. -----

----- Após ter sido analisada e discutida a proposta nos seus dois pontos foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel regressou à sala de reunião. -----

----- **TRABALHOS A MAIS** -----

----- Esteve presente, por parte da empresa Tecnovia – Açores, uma informação sobre trabalhos a mais referentes à empreitada de construção de uma Avenida Marginal na freguesia da Fajã Grande. -----

----- Durante o decorrer da obra verificou-se a necessidade de efetuar trabalhos fora do âmbito da empreitada de modo a corrigir algumas lacunas não contempladas no projeto inicial levado a concurso tais como: alteração dos muros, alteração da luminária para sistema anti-encadeamento, intervenção junto ao campo de futebol, execução de entrada junto às piscinas naturais, demolições, execução de parque de estacionamento, execução de caixa para retenção de óleos junto ao P.T., entre outras pequenas alterações. -----

----- Após analisados os documentos e valores de execução foi aprovado por unanimidade os trabalhos a mais no valor de 80 713,84 € (oitenta mil, setecentos e treze euros e oitenta e quatro centésimos). -----

----- **PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO** -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Tecnovia Açores – Sociedade de Empreitadas SA, um pedido de prorrogação legal de prazo referente à “empreitada de construção de uma Avenida Marginal”, na freguesia da Fajã Grande por mais 60 dias, prevendo-se a data de conclusão da obra para 10 de Setembro do corrente ano. -----

----- A prorrogação de prazo foi concedida por unanimidade. -----

----- Esteve presente, por parte da Empresa Castanheira & Soares, Lda., um pedido de prorrogação graciosa de prazo referente à “empreitada de ampliação do Pavilhão Gimnodesportivo”, com a “Construção de uma Piscina Aquecida Coberta”, na freguesia das Lajes, por mais 122 dias, prevendo-se a data de conclusão da obra para 31 de dezembro do corrente ano. -----

----- Foi proposto por parte do Sr. Presidente remeter o pedido supracitado para a próxima reunião a fim de poderem analisar melhor o solicitado. -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade. -----

----- **MIRADOURO DA PEDRINHA** -----

----- Esteve presente, por parte do Sr. Presidente, uma proposta para construção de um miradouro na Pedrinha, freguesia das Lajes das Flores. –

----- Após analisada a proposta, o projeto e respetivo caderno de encargos foi aprovado por unanimidade a execução da empreitada de beneficiação

do miradouro e a abertura de procedimento para a execução da empreitada pelo valor base de 10 500,00 euros (dez mil e quinhentos euros) bem como elaborar candidatura à ADELIACOR. e delegar no Sr. Presidente da Câmara toda a tramitação processual do presente procedimento. -----

----- **OBRAS** -----

----- Esteve presente um pedido de prorrogação de prazo, por parte da empresa Castanheira & Soares, Lda., para o projeto de construção de aldeamento turístico sito no Respingadouro, freguesia da Fajã Grande. -----

----- Após analisado o pedido e parecer do jurista da Câmara Municipal foi aprovado por unanimidade prorrogar o prazo por metade do tempo da última licença concedida. -----

----- **PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO** -----

----- Presente minuta do protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal das Lajes das Flores e a Casa do Povo das Lajes das Flores para a realização da XXVII Festa do Emigrante no qual a Câmara atribui à Casa do Povo a quantia de trinta e cinco mil euros para esta agir com total autonomia no pagamento das despesas inerentes à festa. -----

----- A minuta foi aprovada por unanimidade. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e cinquenta e cinco minutos. -----

----- E eu, D. António de Sousa Nicolau a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

