

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 20/2012

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

17 DE JULHO DE 2012

----- Aos dezassete dias do mês de julho do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Presente o balancete do dia 13 de julho de 2012, que apresentava um saldo total de disponibilidades de oitocentos e cinquenta e dois mil, setecentos e vinte e quatro euros e trinta cêntimos. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- No período antes da ordem do dia verificaram-se as seguintes intervenções: -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou sobre os contentores de resíduos sólidos que faltavam entregar. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que parte deles chegaram no último navio de carga e os restantes chegarão na próxima viagem e que serão entregues assim que tiverem todos cá. -----

----- O Senhor Vereador Armando Meireles Monteiro usou da palavra para mencionar, no contexto da Festa do Emigrante, que apesar de terem distribuído cerca de trinta contentores para resíduos sólidos no recinto da festa, nas barracas existentes foi um fiasco pois não fizeram a seleção correta apesar de terem sido informados de como deveriam proceder. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- Procedeu-se então à leitura da acta número dezoito, da reunião ordinária, celebrada no dia 02 de julho do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

Mireille

----- Também procedeu-se à leitura da acta número dezanove, da reunião extraordinária, celebrada no dia 09 de julho corrente, que foi submetida a votação tendo sido aprovada por unanimidade. -----

PROPOSTA

----- Esteve presente uma proposta, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para se proceder ao pagamento à EDA da faturação em atraso em nome da empresa Castanheira & Soares, Lda. referente à Escola das Lajes das Flores como já aconteceu anteriormente devido à não conclusão da construção do PT para aquele edifício. -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade sendo o valor total da faturação a pagar de 1 518,23 € (mil quinhentos e dezoito euros e vinte e três cêntimos). -----

REQUALIFICAÇÃO DE ESTRADAS – 2ª FASE

----- Esteve presente um projeto de requalificação de doze estradas municipais. Vias que serão repavimentadas: na freguesia do Mosteiro - E.M. Mosteiro – Caldeira - Terreiros (2 830 m); na freguesia da Fajã Grande – E.M. Britadeira (2 086 m); na freguesia da Lomba – E.M. Pedrinha – Lagoa da Lomba (3 680 m) e Rua Nova (304 m); freguesia das Lajes – Arruamentos da Ex-Rádio Naval (1 200 m) e Via de Lopo Vaz (1133 m); e na freguesia da Fazenda – Estrada da Caldeira (723 m). Vias que serão asfaltadas, e se encontram em bagacina: E.M. da Alta Mira (3 603 m), E.M. do Caldeirão (1 593 m) e E.M. da Rocha Alta (524 m), na freguesia do Lajedo; acesso ao Miradouro da Pedrinha (267 m), na freguesia da Fazenda e E.M. do Ferreiro (692 m), na freguesia da Fajã Grande. -----

----- Após apreciação do projeto foi aprovado por unanimidade. -----

----- Foi aprovado por unanimidade o montante de 1 155 700,00 € como valor base do projeto. -----

----- Foi apresentado o caderno de encargos e o programa de procedimentos de concurso que foram aprovados por unanimidade bem como a candidatura ao PROCONVERGÊNCIA desde que fossem cumpridos os requisitos legais e respetivos procedimentos. -----

----- Esteve presente uma proposta para delegar no Sr. Presidente da Câmara as competências que lhe são conferidas pela alínea k) do n.º 1 do artigo 64.º da lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2001 de 11 de Janeiro, a fim de promover por delegação de competência a execução dos procedimentos necessários de tramitação do processo de empreitada de requalificação das diversas estradas municipais até à adjudicação. -----

----- Foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

COMPROPRIEDADE

----- Estiveram presentes dois requerimentos, por parte da Sr.ª Mireille Huguette Souques, de nacionalidade francesa, a solicitar a autorização para constituição de aumento de compropriedade dos prédios rústicos sítos na



Terra Chã (matriz n.º 493) e Fajã de Baixo (matriz n.º 829) ambos na freguesia da Lomba. -----

----- O Senhor Engenheiro Nelson Furtado foi chamado a intervir na reunião para explicar o parecer que deu referente ao referido pedido. -----

----- Foi aprovado por unanimidade dos presentes e ficou assente que será feita uma proposta formal para que daqui para a frente não seja autorizado mais pedidos de constituição de compropriedade com base na explicação dada pelo Sr. Engenheiro Nelson Furtado. -----

AQUISICÃO PRÉDIO RÚSTICO

----- Esteve presente uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara, para proceder à aquisição de um prédio rústico, com área descoberta de 75 m², sito no Moldinho, freguesia da Fajãzinha, com a matriz n.º 90 e cujos proprietários são os senhores José Valadão Eduardo e sua esposa Maria Palmira Ventura Alves Eduardo a fim de proceder à construção de um Merendário na freguesia supra citada. -----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade sendo o valor de aquisição de mil e quinhentos euros. Também ficou aprovado por unanimidade delegar no Senhor Presidente da Câmara todos os poderes para a efetivação desta aquisição. -----

DESTAQUE DE PARCELA

----- Esteve presente uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara, para destaque de uma parcela de terreno (3 089 m²), propriedade do Município sito nos terrenos da Ex-Rádio Naval, freguesia das Lajes, onde se encontra implantado o Lar de Idosos bem como a delegação de poderes para a assinatura de toda a documentação necessária para a tramitação deste processo na pessoa do Sr. Presidente da Câmara. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel ausentou se da sala de reunião visto ser o presidente da Mesa da Assembleia do Lar de Idosos. -----

----- Após ter sido analisada e discutida a proposta nos seus dois pontos foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel regressou à sala de reunião. -----

POUSADA

----- Esteve presente, por parte do Senhor Presidente, uma proposta referente ao concurso público para a alienação da Pousada, anexos e terrenos para construção, propriedade do Município, destinada à sua ampliação para posterior exploração hoteleira, e incluindo o arrendamento comercial dos imóveis turísticos do complexo edificado conhecido por Ex-Rádio Naval, para que a Câmara delibere que o presente procedimento culmine na não adjudicação, lançando-se futuramente um novo concurso. Após analisados os documentos anexados à proposta (Parecer Jurídico) foi aprovado por unanimidade o proposto. -----

PROPOSTA ALTERAÇÃO DE NOME

----- Proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara para alterar o nome do projeto, aprovado anteriormente em reunião camarária de nove de abril do

corrente ano, denominado de “Bar/Esplanada na Muralha Antiga no Porto das Lajes” para “Miradouro/Zona de Lazer” visto que efetivamente o que está a ser construído é um miradouro que irá proporcionar aos visitantes e habitantes a possibilidade de disfrutar da magnífica paisagem da baía das Lajes quer esteja bom tempo, com o acesso ao miradouro elevado, quer com mau tempo podendo fazê-lo resguardados no interior de uma sala envidraçada, com vista para a referida baía. -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e quinze minutos. -----

----- E eu, Dr. António José de Sousa Diácono a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,


