

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 25/2012

DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

03 DE SETEMBRO DE 2012

----- Aos três dias do mês de setembro do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião extraordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Armando Meireles Monteiro, Vice-Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Justificada a ausência do Sr. Presidente João António Vieira Lourenço por se encontrar ausente da Ilha por motivos de saúde. -----

ORDEM DO DIA

EMPRÉSTIMO

----- Esteve presente para apreciação e aprovação as propostas de empréstimo bancário. -----

----- Foram apresentadas duas propostas, uma por parte da Caixa Geral de Depósitos e outra pelo Banif. -----

----- Após analisado o documento “Avaliação das Propostas de Empréstimo” verificou-se que a Caixa Geral de Depósitos reúne o melhor plano financeiro a contratar para o montante de 240 000,00 € (duzentos e quarenta mil euros). A taxa de juro será de 6.822%, durante oito anos, com trinta e duas prestações que serão realizadas quatro vezes por ano no montante de 9 794,07 € (nove mil setecentos e noventa e quatro euros e sete cêntimos). -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que em relação ao empréstimo a posição deles é mais ou menos a mesma tomada na altura em que esse assunto foi debatido, têm algumas reservas para a contração de um empréstimo na atual conjuntura pelas razões afirmadas na altura, nomeadamente as obras tais como miradouros, merendários, circuitos de manutenção não justificam esse pedido de empréstimo. Sabem que foi

Armando Monteiro

fundamentado a questão do fundo de maneiio mas pelo que vêm o fundo de maneiio não chegou ao ponto de por isso em causa. Disse também que a posição deles tem sido, mais ou menos, não colocar obstáculos ao desenvolvimento dos trabalhos à equipa que ganhou as eleições, que ficaram com a responsabilidade de executarem o vosso programa e irão absterem-se fundamentalmente por essas razões. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel disse que em relação às propostas apresentadas pelas entidades bancárias a Caixa Geral de Depósitos oferece as melhores condições. -----

----- O Sr. Vereador José Floriberto Lourenço mencionou que a maior diferença entre as duas propostas é a taxa/spread que é significativamente mais baixa na Caixa Geral de Depósitos que consegue anular algumas vantagens que a proposta do Banif tinha nomeadamente em termos de alguma liberdade dos indexantes existentes. -----

----- O Senhor Vereador José Lourenço acrescenta que em defesa da votação favorável, por sua parte e por parte do Sr. Vice-Presidente Armando Monteiro, está tudo calculado em função das obras que têm. Este dinheiro será eventualmente necessário porque quando pagarem as obras de maior vulto, estas irão utilizar grande parte do saldo existente e se começar haver atrasos no reembolso por parte das entidades que irão financiar essas obras, nomeadamente Proconvergência e Pro-Rural, esse dinheiro será mesmo necessário utilizar. -----

----- Foi aprovado por maioria a contratação de empréstimo no valor de 240 000,00 € (duzentos e quarenta mil euros) à Caixa Geral de Depósitos com a abstenção dos Senhores Vereadores Luís Maciel e Victor Rosa. -----

2.ª FASE REQUALIFICAÇÃO DE ESTRADAS

----- Esteve presente um mapa contendo erros e omissões referentes à Empreitada de Requalificação de Diversas Estradas Municipais – 2.ª Fase, apresentados pelo concorrente Tecnovia Açores, SA bem como uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara para a aprovação das seguintes omissões: -----

----- Regularização de taludes, incluindo compactação e demais trabalhos necessários ao seu correto desempenho – 287 m³ – E.M. Alta Mira; -----

----- Fornecimento e execução de regularização, das valetas, com base de assentamento e execução de camada de fundação em base de granulometria extensa após compactação – 2 651 m² – E.M. Alta Mira; -----

----- Regularização de taludes, incluindo compactação e demais trabalhos necessários ao seu correto desempenho – 3 500 m³ – E.M. do Caldeirão; ---

----- Fornecimento e execução de regularização, das valetas, com base de assentamento e execução de camada de fundação em base de granulometria extensa após compactação – 586 m² – E.M. do Caldeirão; -----

----- Execução de drenos em toda a extensão das valetas – 122 ml – E.M. do Caldeirão; -----

----- Execução de rebaixamento da plataforma existente – 30 m² – E.M. do Caldeirão; -----
----- Execução de reforço de muros de suporte existentes – 240 m³ – E.M. do Caldeirão; -----
----- Execução de saneamento em cerca de 0.2 m, na zona da estrada – 433 m² – E.M. do Caldeirão; -----
----- Regularização de taludes, incluindo compactação e demais trabalhos necessários ao seu correto desempenho – 62 m³ – E.M. da Rocha Alta; -----
----- Fornecimento e execução de regularização, das valetas, com base de assentamento e execução de camada de fundação em base de granulometria extensa após compactação – 700 m² – E.M. da Rocha Alta; -----
----- Regularização de taludes, incluindo compactação e demais trabalhos necessários seu correto desempenho – 160 m³ – Acesso ao Miradouro da Pedrinha; -----
----- Regularização de taludes, incluindo compactação e demais trabalhos necessários ao seu correto desempenho – 55 m³ – E.M. do Ferreiro; -----
----- Fornecimento e execução de regularização, das valetas, com base de assentamento e execução de camada de fundação em base de granulometria extensa após compactação – 2 674 m² – E.M. Pedrinha/Lagoa da Lomba; -
----- A aceitação destas omissões acarreta agravamento em cerca de cem mil euros da estimativa orçamental aprovada em reunião camarária do dia 17 de julho do corrente ano. -----
----- Assim sendo o valor orçamental estimado da obra em questão passará a ser de 1 254 982,56 € (um milhão duzentos e cinquenta e quatro mil novecentos e oitenta e dois euros e cinquenta e seis cêntimos). -----
----- Após analisadas os documentos foi aprovado por unanimidade. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram nove horas e cinquenta minutos. -----

----- E eu, J. António de Sousa D'Almeida a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

