

# CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ATA N.º 34/2012

**DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA**

**17 DE DEZEMBRO DE 2012**

----- Aos dezassete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor João António Vieira Lourenço, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Luís Carlos Martins Maciel, Armando Meireles Monteiro, Victor José Santos da Rosa e José Floriberto Lourenço.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau.-----

----- Esteve presente o balancete do dia 11 de dezembro de 2012, que apresentava um saldo total de disponibilidades de quinhentos e sessenta e nove mil, quatrocentos e trinta e dois euros e sessenta e seis cêntimos.-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

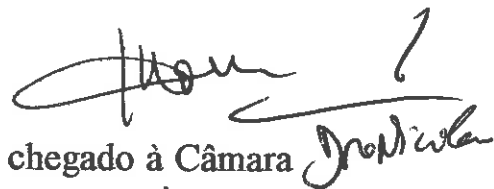
----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou se houve mais novidades em relação ao desbloqueamento para poderem concluir a obra da piscina aquecida.-----

----- O Sr. Presidente respondeu que não tem nada de novo a informar uma vez que falta um relatório que tem de ser feito pelo Sr. Engenheiro António Ferreira e que ainda não está pronto.-----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou se há indicações do jurista em relação a esse assunto.-----

----- O Senhor Presidente disse que têm algumas indicações por parte do jurista uma vez que existem pelo País casos semelhantes e que a Câmara está no bom caminho, com boas hipóteses de resolver este assunto.-----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel perguntou se o relatório final, da Inspeção Administrativa Regional, referente à auditoria feita à Câmara Municipal foi rececionada. Disse também que para os vereadores só tinha sido remetido um relatório provisório para se pronunciarem. O relatório final não o receberam.-----

 *Madalena*

----- O Sr. Presidente disse não ter conhecimento de ter chegado à Câmara Municipal o referido relatório mas sabe que nos últimos tempos a inspeção tem contactado algumas pessoas que prestaram serviços ao Município e recorremos ao tribunal por isso é capaz de ainda não estar concluído o relatório. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel perguntou sobre a estrada da Ribeirinha, na freguesia da Fazenda, que foi afetada pelas chuvas de outubro, se está prevista alguma intervenção na zona. -----

----- O Sr. Presidente disse que quando começarem a asfaltar irão regularizar uma parte da estrada pois tem estado da maneira que está visto a central de asfalto ter estado com problemas. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel perguntou se a zona que a Junta de Freguesia da Fazenda pediu para asfaltar está feita. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que ainda não está feita. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel disse que a iluminação do jardim em frente à Igreja da Fazenda não está a funcionar. -----

----- O Sr. Vereador Armando Monteiro disse que talvez a EDA não tenha feito a manutenção que está a seu cargo. -----

----- O Sr. Presidente disse que irão entrar em contato com a EDA para verificar a situação. -----

----- O Senhor Vereador Luís Maciel questionou se há mais alguma informação sobre a estrada da Costa do Lajedo. -----

----- O Senhor Presidente disse que não tem novas informações sobre a estrada em questão mas irá perguntar uma vez que esteve ausente da Ilha e pode ter havido alguma alteração nesses dias. -----

----- O Senhor Presidente informou que a Farmácia da Santa Casa da Misericórdia de Santa Cruz das Flores está interessada em comprar o lote que a Câmara possui na Urbanização Ângelo de Freitas Henriques e que a utilização a que se destina enquadra-se no regulamento existente. -----

----- O Sr. Presidente também falou sobre a reunião na Associação de Municípios da Região Autónoma dos Açores da qual ficou estipulado que as Câmaras Municipais deverão remeter a essa Associação uma lista das obras a realizar bem como cópia do Plano e Orçamento para o próximo ano. -----

#### ----- ORDEM DO DIA -----

----- Procedeu-se então à leitura da ata número trinta e dois, da reunião ordinária, celebrada no dia 03 de dezembro do corrente ano, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. ----

----- Procedeu-se, também, à leitura da ata número trinta e três, da reunião extraordinária, celebrada no dia 10 de dezembro do corrente ano, que foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

#### ----- TAPADAS -----

----- Requerimento por parte da Sr.<sup>a</sup> Madalena Celina Jorge André a solicitar o direito de sucessão do arrendamento das tapadas sitas no “Rochão Grande 1/3” (artigo 3603), “Pulgueira” (artigo 3611), “Rochão

Grande” (artigo 3607) e “Pulgueira” (artigo 3608) que se encontram no nome de sua filha Virgília Maria Jorge André Fragueiro, já falecida. -----

----- O pedido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

----- Esteve presente um requerimento por parte da Sr.<sup>a</sup> Aldina Maria Amaral Pereira Duarte Medeiros, na qualidade de exploradora do Salão Paroquial da Lomba, na freguesia da Lomba, a solicitar licença especial de ruído para realização de baile já realizado no dia 07 de dezembro, até à 01h da manhã. -----

----- Foi aprovado, por unanimidade, a ratificação do solicitado. -----

----- Esteve presente, também, um requerimento por parte da Sr.<sup>a</sup> Elisabete Cristina Inácio Marques, na qualidade de exploradora do Bar do Sport Marítimo Lajense, a solicitar licença especial de ruído destinada a realização de baile/karaoke, na sede do referido grupo desportivo, sito na freguesia das Lajes, no dia 31 de dezembro até às 04h da manhã. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade. -----

----- **MIRADOURO DA MURALHA – TRABALHOS A MAIS** -----

----- Apresentação de trabalhos a mais, por parte da empresa “Construções Vista do Vale, Unipessoal, Lda.” referente à construção de fossa séptica e de um poço roto, incluído todos os trabalhos e materiais necessários, na obra do Miradouro da Muralha, freguesia das Lajes. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou porque razão esses trabalhos a mais não estavam inseridos no projeto inicial. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que não podiam constar do projeto uma vez que esse está designado como miradouro caso contrário não teria sido aprovado pela Adeliçor. -----

----- Aprovado por unanimidade o valor de 1 150,00 € (mil cento e cinquenta euros) referente à contabilização dos trabalhos não previstos. ----

----- **COMPLEXO DESPORTIVO E DE LAZER SÉC. XXI – TRABALHOS A MAIS** -----

----- Apresentação de trabalhos a mais, por parte da empresa “Construções Vista do Vale, Unipessoal, Lda.” referente a fornecimento e assentamento de guia de betão pré-moldado com as dimensões de 0.15x50 metros, incluindo movimento de terras, fundação em betão, argamassa de assentamento e execução de todos os trabalhos inerentes; execução de muros em pedra basáltica, ligeiramente argamassados, com 0.90 metros de altura acima do solo e 0.40 metros de largura, incluindo capeamento, também, em pedra basáltica e execução de todos os trabalhos inerentes; construção de fossa séptica, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes e construção de poço roto com todos os trabalhos e materiais necessários. -----

----- O Sr. Vereador Luís Maciel questionou se não existe um relatório do fiscal da obra a conferir a realização desses trabalhos a mais. -----

----- O Sr. Presidente disse que pensava que estivesse incluído nos documentos remetidos mas irá pedir que seja entregue o referido relatório. -

----- Foram aprovados por unanimidade os trabalhos a mais apresentados no valor total de 6 938,00 € (seis mil novecentos e trinta e oito euros). -----

----- **PEDIDO DE DONATIVO** -----

----- Esteve presente um pedido de donativo por parte do Sr. Padre Rúben Medeiros Sousa, pároco da Paróquia de São Caetano, freguesia da Lomba, para a aquisição de um instrumento musical (um órgão) destinado ao grupo coral dessa paróquia. -----

----- Foi aprovado por unanimidade atribuir quinhentos euros. -----

----- **REABILITAÇÃO DE DIVERSAS ESTRADAS MUNICIPAIS – 2.ª FASE** -----

----- Presente um pedido de cessão da posição contratual, por parte da empresa “Topbet S.A.”, no âmbito do Contrato de Empreitada que tem por objeto a “Reabilitação de Diversas Estradas Municipais – 2.ª Fase”, celebrado entre aquele empreiteiro e o Município. -----

----- Após analisar o parecer jurídico foi unanimemente indeferido o referido pedido uma vez que o contrato nem sequer iniciou a produção dos seus efeitos, por falta de eficácia inerente à falta de visto do Tribunal de Contas e o adjudicatário querer ceder sua posição no contrato e sem sequer fundamentar o porquê do pedido. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e vinte minutos. -----

----- E eu, João de Sousa Diabo a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,

