

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

Handwritten signature in blue ink.

ATA N.º 25/2013

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

07 DE NOVEMBRO DE 2013

----- Aos sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e treze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Paulo Alexandre Almeida dos Reis, Maria Victorina Sousa da Silveira, Alice Correia Rocha Ramos e Carlos Alberto Dias da Silva. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- Esteve presente o balancete do dia 04 de novembro de 2013, que apresentava um saldo total de disponibilidades de duzentos e trinta e três mil oitocentos e dois euros e trinta cêntimos. -----

----- TOMADA DE POSSE DE VEREADORA -----

----- Verificada a identidade e legitimidade da Sr.^a Alice Correia Rocha Ramos portadora do cartão de cidadão n.º 11335015, residente na freguesia da Fazenda, o Sr. Presidente da Câmara, declarou-a investida na sua função de vereadora, podendo consequentemente entrar em exercício. -----

----- PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- O Sr. Presidente da Câmara cumprimentou os presentes e desejou à Sr.^a Vereadora Alice Ramos votos de um bom mandato. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos cumprimentou os membros presentes e desejou os maiores sucessos para os próximos quatro anos, uma vez que, por motivos de saúde, agora é que lhe foi possível tomar posse. Tem a noção e consciência de que ela e o Sr. Vereador Carlos Silva não foram eleitos pelos munícipes mas estarão presentes para garantir que seja cumprido o compromisso que foi feito pelos eleitos com os eleitores e que a sua ação pautar-se-á por uma oposição séria, responsável e construtiva. --

----- O Sr. Presidente da Câmara em relação à questão colocada na reunião anterior, pelo Sr. Vereador Carlos Silva, sobre as tapadas solicitou que o Sr. Vereador Paulo Reis fizesse o ponto de situação. -----

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "João Paulo" or similar.

- O Sr. Vereador Paulo Reis disse que há rendeiros que não pagam desde 2004 e que irão notificar os mesmos para regularizarem a situação caso contrário os contratos serão anulados. Em relação aos terrenos da Loran que o Sr. Mário Jorge Almeida usufruiu a renda destes encontra-se em atraso desde 2010. -----
- O Sr. Presidente informou que os auditores já chegaram estando no momento a prestar serviços na Câmara. -----
- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos solicitou que lhes fosse entregue cópia do contrato de prestação de serviços referente à realização da auditoria financeira e de gestão do último mandato autárquico para terem conhecimento de qual empresa prestará tais serviços, montantes em causa e duração do trabalho. -----
- O Sr. Presidente respondeu que os serviços prestados terão uma duração de seis meses estando contabilizados em dez mil euros mas irá entregar cópia do contrato conforme solicitado. -----
- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos questionou se era mesmo necessário utilizar todas as nomeações permitidas por lei uma vez que o seu somatório representa um grande encargo para os cofres do Município e que não é obrigatório serem todas utilizadas. -----
- O Sr. Presidente disse que foram feitas as nomeações que acharam necessárias para que pudessem realizar um bom trabalho ao longo do mandato. -----
- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos mencionou que o anterior executivo elaborou candidaturas aos programas Prosa e Recuperar, que totalizavam no seu todo vinte e seis contratações. Gostava de saber se aproveitaram estas candidaturas, quantas pessoas foram abrangidas em cada programa e gostaria de ter acesso à lista de pessoas contratadas nos mesmos. Espera que o atual executivo aproveite ao máximo os programas governamentais de promoção ao emprego. -----
- O Sr. Presidente disse que irá aproveitar esses programas e irá fazer um esforço por manter os atuais prestadores de serviços. Deu a palavra à Sr.^a Vereadora Maria Victorina Silveira para responder à questão colocada. -----
- A Sr.^a Vereadora informou que através do programa Prosa foram contratadas sete pessoas e que aguarda informação da Agencia de Qualificação e Emprego, do número de colocações e respetiva lista de candidatos relativamente ao programa Recuperar. -----
- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos propôs que aquando da votação da proposta n.º 3, do Sr. Presidente, referente ao contrato de prestação de serviços de funerais no Concelho fosse votada também uma proposta, como alternativa, apresentada pelos vereadores da oposição. -----
- O Sr. Presidente disse que em relação ao proposto será discutido aquando da análise da referida proposta. -----
- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos, referente à situação financeira do Município, solicitou que juntamente com o balancete apresentado na

reunião seja entregue uma listagem com os pagamentos efetuados em cada quinzena. -----

----- O Sr. Presidente tomou nota do solicitado. -----

----- A Sr. Vereadora Alice Ramos informou que o anterior executivo tinha celebrado verbalmente um acordo com o Sr. Luís Melo, que em troca de arranjos na sua moradia de família, nomeadamente, armação da casa, placa e telhado, segundo julga saber, cedia ao Município um terreno e dois palheiros sitos acima da cabine da luz na Rua do Divino Espírito Santo, para a autarquia construir um parque de estacionamento que muita falta faz na zona, em especial pelas festas, e de um jardim. Sabe que o Gabinete Técnico já efetuou um levantamento topográfico do local bem como as necessárias plantas. Gostaria de saber se a situação é do conhecimento do atual executivo e se têm intenções de manter o acordo. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que não tinha conhecimento do referido acordo e que irá averiguar a situação. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos solicitou, caso fosse possível que trocassem o canhão da porta da sala que disponibilizaram para as reuniões da oposição de forma que possam fazer um arquivo do material que foi ou venha a ser utilizado nas reuniões camarárias. -----

----- O Sr. Presidente tomou nota do pedido. -----

----- A Sr.^a Vereadora perguntou se houve alguma alteração ao Regulamento das tapadas desde 1999. -----

----- O Sr. Presidente disse que veio a reunião camarária uma proposta de alteração em 2010, se não lhe falha a memória, mas irá verificar se foi publicada ou não. -----

----- Por último a Sr.^a Vereadora Alice Ramos questionou sobre a disponibilidade de a Câmara Municipal ceder um imóvel à Paróquia das Lajes para poderem dar catequese nas condições adequadas. -----

----- O Sr. Presidente disse que o Sr. Padre Davide Barcelos já lhe tinha falado no assunto, aguarda um pedido formal mas não haverá inconvenientes em responder ao solicitado. -----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se então à leitura da ata número vinte e quatro, da reunião ordinária, celebrada no dia 24 de outubro de 2013, que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por maioria com a abstenção da senhora vereadora Alice Ramos por não ter estado presente na referida reunião. -----

DESPACHOS

----- Para conhecimento dos presentes estiveram presentes três despachos do Sr. Presidente da Câmara: despacho de nomeação do adjunto do Gabinete de Apoio da Presidência de acordo com a competência que lhe confere a alínea a) do n.º 1 do art.º 42.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que nomeia o Sr. Rubélio Paulo de Freitas Maciel, com efeitos a partir do dia vinte e oito de outubro. -----

----- De acordo com a competência que lhe confere a alínea a) do n.º 1 do art.º 42.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nomeia o Sr. José António

Handwritten signature in blue ink.

Nunes Azevedo, para Chefe do Gabinete de Apoio da Presidência com efeitos a partir do dia um de novembro. -----

----- E, de acordo com a competência que lhe confere a alínea a) do n.º 2 do art.º 42.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nomeia o Sr. Luís Manuel Fernandes Caramelo, para Secretário do Gabinete de Apoio aos Vereadores, com efeitos a partir do dia um de novembro. -----

PEDIDOS DE APOIO

----- Esteve presente um pedido de apoio por parte do Sr. Padre Davide Barcelos para realização da festa em honra de Nossa Senhora de Fátima e de Santa Teresinha, na freguesia da Lomba. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, não atribuir montante financeiro, considerando as atuais restrições financeiras do Município, e no presente ano a Paróquia da Lomba foi contemplada com um subsídio pela festa do seu patrono. -----

----- Presente, também, um pedido de apoio financeiro, por parte da Associação de Jovens das Flores, para a realização do evento “Mini Miss e Mini Mister 2013”. -----

----- Foi aprovado por unanimidade conceder um subsídio de duzentos euros. -----

----- Esteve presente um pedido de apoio financeiro, por parte dos Lions Clube das Flores – Pérola do Ocidente, para subsidiar a deslocação de músicos e fadistas para a realização de um evento a 30 de novembro. -----

----- Foi aprovado por unanimidade conceder um subsídio de duzentos euros. -----

----- Também, esteve presente um pedido de apoio financeiro, por parte da Associação dos Consumidores da Região Açores (ACRA). -----

----- Foi aprovado, por unanimidade, não conceder o apoio financeiro solicitado, considerando as atuais restrições financeiras do Município. -----

----- Esteve presente um pedido de apoio, por parte, do Grupo Desportivo Fazendense, para participação na 2.ª Divisão Nacional de Ténis de Mesa. –

----- Solicitaram apoio financeiro para custear dezoito passagens Flores-Lisboa-Flores (trezentos e dezasseis euros e quinze cêntimos) e seis passagens Flores-Terceira-Flores (cerca de cento e cinquenta euros) totalizando cerca de seis mil e seiscentos euros. -----

----- Foi aprovado por unanimidade subsidiar as deslocações em questão. --

TAPADAS

----- Esteve presente um requerimento do Sr. José Iduíno de Serpa de Freitas, solicitando autorização para efetuar a cedência contratual da tapada “Ribeira do Alho 1/3” (151, artigo 1360), registada no livro de Património a favor do senhor Luís Eugénio Serpa Valadão. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um requerimento, por parte da Sr.ª Maria Regina Nóia Fortuna Gomes, a solicitar cedência definitiva do arrendamento das tapadas que tem em seu nome para o Sr. Vitor Norberto Garcia Medeiros, de acordo com o contrato de promessa aprovado na reunião camarária de 25

J. M. Nunes Azevedo

de fevereiro do corrente ano uma vez que foi aprovado o seu pedido de cessação da atividade agrícola por motivos de reforma. -----

----- O solicitado foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

----- **PROPOSTAS** -----

----- Esteve presente uma proposta, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para celebração de contrato de prestação de serviços na área de urbanismo, arquitetura e museologia, por ajuste direito, com a Sr.^a Mónica Martins Santana, pelo prazo de vinte e três dias (com início a oito de novembro e termo a trinta de novembro) com o valor mensal de 575,00 euros. -----

----- Após análise e discussão foi aprovado por unanimidade a proposta supra citada. -----

----- Também esteve presente uma proposta, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para a cessação do contrato de prestação de serviços de funerais no Concelho das Lajes das Flores. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos concorda com a cessação do contrato com a funerária uma vez que não foi feita nenhuma adenda ao contrato inicial e não existem evidências de desconto em relação aos serviços prestados diretamente aos munícipes. Propõe que o mesmo montante que estava afeto à funerária (cento e cinquenta euros) seja atribuído diretamente ao município por cada funeral a título de subsídio de funeral. -----

----- O Sr. Presidente sugeriu que a proposta da oposição seja redigida a escrito e apresentada na próxima reunião camarária, para melhor análise. -----

----- O que foi aceite pelos vereadores em questão. -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade, cessar o contrato, uma vez que o mesmo inicialmente celebrado entre a Câmara Municipal e o Sr. Honorato de Freitas Sousa deixou de ter aplicabilidade legal. -----

----- Esteve presente uma proposta, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para que seja processado, a título de adiantamento, o valor de 80% (2096,00 euros mensais,) valor do reembolso da ADSE, do internamento por mais um mês do funcionário Sr. Hélio Francisco Hipólito de Lima, na Clínica de Tratamento da Toxicodependência, Alcoolismo e Outros Aditivos (CRETA). -----

----- O proposto foi aprovado por unanimidade. -----

----- **COMPRÓPRIEDADE** -----

----- Esteve presente um pedido de compropriedade por parte da senhora Hélia Maria Silva Freitas, na qualidade de procuradora dos senhores Maria do Céu Armas Pereira Stephenson e Raymond Glenn Stephenson, a solicitar a autorização de constituição de aumento de compropriedade, do prédio rústico sito na Caldeira, freguesia da Fazenda composto por terra de sementeira, a confrontar a norte e nascente com a estrada, a sul com herdeiros de Albino Cristiano Gomes e a poente com a Sr.^a Maria do Céu, inscrito na matriz predial rústica sob o n.º 1165, sendo ½ para a Sr.^a Maria do Céu Armas Pereira Stephenson e ½ para o Sr. Raymond Glenn Stephenson. -----

----- Foi aprovado por unanimidade o solicitado. -----

J. J. J. J.
D. J. J. J.

----- **PARA CONHECIMENTO** -----

----- Esteve presente a pronúncia, por iniciativa própria da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores contra o encerramento de serviços de finanças nos Açores. -----

----- **APÓS A ORDEM DO DIA** -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Sendo a primeira reunião do mês de novembro e como está estipulado n.º 1 do artigo 19.º do Regimento da Câmara Municipal aprovado a 24 de outubro de 2013 a mesma é pública. -----

----- Esteve assistindo à reunião a Sr.ª Isabel Tenente que após ter sido questionada pelo Sr. Presidente disse que não iria intervir. -----

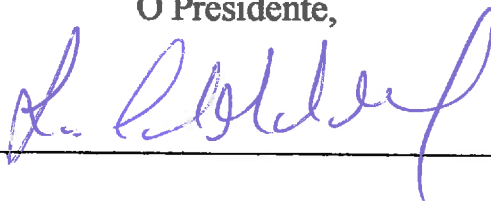
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e quinze minutos. -----

----- E eu, João Almeida dos Santos a redigi e subscrevi: --

O Presidente,



A Secretária,