

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ACTA N.º 26/2013

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

21 DE NOVEMBRO DE 2013

----- Aos vinte e um dias do mês de Novembro do ano de dois mil e treze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Paulo Alexandre Almeida dos Reis, Vice-Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Maria Victorina Sousa Silveira, Rubélio Paulo Freitas Maciel, Alice Correia da Rocha Ramos e Carlos Alberto Dias da Silva. -----

----- Foi justificada a ausência do Sr. Presidente da Câmara, Luís Carlos Martins Maciel por se encontrar ausente da ilha.-----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, que foi secretariada pelo Assistente Técnico Márcio Alexandre Nunes Furtado. -----

----- ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- A Vereadora Alice Ramos questionou o Sr. Vice Presidente se tinha havido alguma alteração ao regulamento de tapadas.-----

----- O Sr.Vice Presidente informou que a referida alteração foi aprovada em reunião camarária no mandato anterior mas não tinha seguido para publicação no Diário da República.-----

----- A Sr<sup>a</sup>. Vereadora Alice Ramos questionou os valores a pagar à empresa Soul Partners pelos serviços de auditoria que vão realizar pois os valores referidos em reunião de Câmara eram na ordem dos dez mil euros e após análise da proposta da empresa constatou que os valores a pagar serão mais elevados. Questionou ainda se tinham sido solicitadas propostas a outras empresas.-----

----- O Sr.Vice Presidente esclareceu as dúvidas em relação aos valores a pagar à referida empresa e informou que não tinha sido pedido propostas a mais nenhuma empresa pois tinham alguma urgência para realizar a auditoria e como os valores estavam dentro dos limites do ajuste direto avançaram para a contratação da Soul Partners mas acrescentou que esse valor a pagar ainda irá sofrer uma redução de 10 % tal como acontece com os vencimentos dos funcionários públicos pois os contratos efetuados com entidades públicas também estão sujeitos à mesma lei.-----

----- A Vereadora Alice Ramos questionou o Sr. Vice Presidente sobre a possibilidade de alienar alguma maquinaria do parque de máquinas da

Câmara pois circulavam rumores nesse sentido. Quais seriam as máquinas a alienar e em que moldes se irá processar essa alienação.-----

----- O Sr. Vice Presidente disse que existe a possibilidade de vender alguma sucata que a Câmara tem. Quanto a máquinas a alienar serão algumas relacionadas com a asfaltagem mas ainda não está nada definido nesse sentido.-----

----- A Sr<sup>a</sup> Vereadora pediu depois algum material de desgaste rápido para o gabinete de apoio da vereação da oposição e quando a situação financeira da Câmara o permitir, pretendiam também um computador e uma impressora para realizarem o seu trabalho.-----

----- O Sr. Vice Presidente afirmou que não podia definir um prazo temporal para a entrega do material informático devido à complicada situação financeira do município mas assegurou que o restante material será entregue em breve.-----

#### ----- **ORDEM DO DIA** -----

#### ----- **LEITURA DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:**-----

----- Procedeu-se então à leitura da acta da reunião anterior, celebrada no dia 7 de Novembro do ano de 2013, tendo sido aprovada por maioria com a abstenção do vereador Rubélio Paulo Freitas Maciel por não ter estado presente na referida reunião.-----

#### ----- **SITUAÇÃO FINANCEIRA:** -----

----- Presente o balancete do dia vinte de Novembro do ano de 2013 que apresentava um saldo de cento e oitenta e seis mil e cento e doze euros e noventa e três cêntimos.-----

#### ----- **OBRAS:**-----

----- Esteve presente para apreciação um requerimento de Susana Reis, a solicitar um pedido de aditamento ao seu projeto de construção de moradia unifamiliar, na Fajã Grande.-----

----- O referido requerimento foi aprovado por unanimidade.-----

----- Esteve presente um requerimento de Soeli Emma Souques a solicitar licença para a construção de uma casa de madeira na freguesia da Lomba.--

----- O referido requerimento foi aprovado por unanimidade.-----

#### ----- **PEDIDO PARTICULAR DE AJUDA:**-----

----- Foi presente um requerimento de Hugo Costa a solicitar apoio da Câmara para realização de levantamento topográfico e concretização de planta para um projeto no âmbito da sua presença no curso de Empreendedorismo que está a realizar-se na ilha das Flores.-----

----- A vereadora Alice Ramos tomou a palavra para referir que tinha algumas questões a colocar. A primeira passa por saber se a Câmara tem topógrafo nesta altura?-----

----- O Sr. Vice Presidente afirmou que a Câmara tem topógrafo que acaba funções no final da presente semana.-----

----- A Vereadora Alice Ramos afirmou que deve ser seguida uma linha de orientação que permita o acesso de todos os munícipes à informação e que

estas situações devem estar regulamentadas pois corre-se o erro de fazer o que era muito criticado anteriormente pela oposição de então como sendo um privilégio de alguns o acesso à ajuda da Câmara.-----

----- O sr. Vice-Presidente Paulo Reis replicou que neste momento a Câmara tem um topógrafo disponível por isso pode dispensá-lo para fazer o referido levantamento. Concordou com a necessidade de criação de regulamentos mas afirmou que o pouco tempo desde a tomada de posse do novo elenco camarário ainda não permitiu a criação de todos os regulamentos necessários apesar de já terem remetido alguns para o jurista.

----- A Vereadora Alice Ramos disse entender que o novo executivo não está há tempo suficiente em funções para poder ter tudo regulamentado mas alertou para o facto de a partir de agora terem de ser atendidos todos os pedidos deste tipo para que não se diga que a Câmara só ajuda alguns.-----

----- O Sr. Vice-Presidente afirmou que sempre que a Câmara possa ajudar, desde que isso não implique despesas avultadas, estão disponíveis para colaborar com os munícipes.-----

----- O referido requerimento foi aprovado por unanimidade.-----

----- **PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA:**-----

----- Esteve presente um pedido do Clube Naval das Lajes das Flores para transferência dos edificios baleeiros que pertencem à Câmara mas estão cedidos ao referido Clube Naval, para que sirvam de garantia na obtenção de um empréstimo por parte do Clube Naval.-----

----- A Vereadora Alice Ramos disse estar numa situação complicada pois pertence ao organismo mas entende que esta situação abre um precedente e não tem a certeza se a Câmara tem competência para decidir sobre esse assunto e na sua opinião devia ser pedido parecer a um jurista uma vez que se trata de alienar património existindo o risco do Clube Naval não cumprir com as obrigações e a instituição bancária tomar posse dos prédios.-----

----- O Sr. Vice-Presidente anuiu que era do interesse de todos os presentes ajudar o Clube Naval mas era necessário salvaguardar os interesses do Município.-----

----- Foi deliberado por unanimidade pedir um parecer jurídico sobre o supra referido pedido de transferência.-----

----- **PEDIDO DE ALTERAÇÃO:**-----

----- Esteve presente um pedido de alteração da Associação Cultural Lajense referente ao objeto de contrato celebrado referente à deliberação tomada em reunião camarária de 08 de Abril do corrente ano devido à mudança de data da realização do evento.-----

----- O pedido for aprovado por unanimidade.-----

----- **PROPOSTAS:**-----

----- Esteve presente uma proposta dos vereadores do PSD para atribuição de subsídio de funeral aos munícipes do Concelho.-----

----- O Sr. Vice Presidente afirmou que a atribuição desse subsídio deve ser regulamentado e não deve ser atribuído a todos.-----

----- A proposta foi recusada com votos contra dos vereadores do executivo e votos a favor dos vereadores do PSD.-----

----- Esteve presente uma proposta do sr. Presidente da Câmara para abertura de procedimento concursal para ingresso definitivo dos funcionários da AMIF que estão em situação em mobilidade interna.-----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- Esteve presente uma proposta do sr. Presidente da Câmara para autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos.-----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- Esteve presente uma proposta do sr. Presidente da Câmara para emissão de parecer favorável para celebração de contratos de aquisição de serviços.-----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- **BOLSAS DE ESTUDO:**-----

----- Foi dado conhecimento aos presentes a lista provisória de atribuição de bolsas de estudo aos alunos do concelho das Lajes das Flores tendo ficado protelado para próxima reunião camarária a análise da lista uma vez que ainda estavam em falta os valores referentes a um aluno que entrou apenas na segunda fase de colocação.-----

----- A Vereadora Alice Ramos questionou quais os rendimentos tidos em conta na atribuição das bolsas, se é o rendimento global antes da dedução dos valores a pagar. Considera que o regulamento da autarquia está mal feito e vai entregar uma proposta de alteração ao mesmo. Disse ainda que, na sua opinião, um concelho com apenas seis alunos não pode deixar ninguém excluído. Afirmou que a proposta de alteração que vai entregar insere-se numa oposição construtiva e com responsabilidade que pretende fazer ao longo do mandato para melhorar o concelho.-----

----- A Vereadora Maria Victorina Silveira tomou a palavra para afirmar que tinha sido tido em conta o rendimento global antes das deduções pois é o que está estipulado no regulamento em vigor.-----

----- A Vereadora Alice Ramos afirmou que na sua proposta de alteração estão incluídos nos valores a deduzir as contribuições obrigatórias a entregar à colecta bem como os valores de saúde não reembolsáveis. Também deve ser descontado um teto máximo para quem tem encargos com a habitação.-----

----- **REGULAMENTO DA ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS:**-----

----- O sr. Vice Presidente Paulo Reis esclareceu que esse regulamento tem de estar criado tal como as unidades orgânicas sendo da competência do Município preenche-las ou não.-----

----- A proposta de Regulamento foi aprovada por unanimidade.-----

----- **PRESTAÇÃO DE CONTAS INTERCALARES:**-----

----- O Sr. Vice Presidente Paulo Reis explicou que devido à mudança de elenco camarário é necessário remeter as contas até ao dia 18 de Outubro

para o Tribunal de Contas. Ressalvou que a dívida se salda pelos dois milhões e seiscentos mil euros mas está em falta uma fatura da Somague de cerca de quinhentos mil euros o que eleva a dívida para um valor a rondar os três milhões e cem mil euros e neste momento o Município não tem os quinze por cento que lhe competem para pagamento das obras do PROCONVERGÊNCIA. Para além dessa dificuldade existe neste momento uma retenção do FEF pois a DGAL entendeu que um dos empréstimos não foi excepcionado e por isso está a reter 10 % do FEF-----

----- As contas intercalares foram aprovadas por unanimidade.-----

----- **PROTOSCOLOS:** -----

----- Estiveram presentes para aprovação as minutas dos protocolos a celebrar entre a Câmara Municipal de Lajes das Flores e a Cáritas Paroquial Nossa Senhora do Rosário e entre a Câmara Municipal de Lajes e a Santa Casa da Misericórdia das Lajes das Flores.-----

----- A Vereadora Alice Ramos questionou quem seria a funcionária a colocar no Lar de Idosos da Santa Casa das Lajes das Flores ao abrigo do CTTS tendo o sr. Vice Presidente Paulo Reis informado que a funcionária era a senhora Sílvia Vieira que já estava colocada no Lar.-----

----- As referidas minutas dos protocolos foram aprovadas por unanimidade.-----

----- **PEDIDO DE CEDÊNCIA:**-----

----- Esteve presente um pedido de cedência de instalações para funcionamento de pastelaria por parte da sr<sup>a</sup> Maria da Conceição Rodrigues Azevedo tendo o sr. Vice Presidente informado que a única instalação que poderia servir para o efeito desejado era a antiga escola primária da Fazenda mas ainda estava a ser analisado se o edifício reúne as condições necessárias.-----

----- A Vereadora Alice Ramos levantou a questão da necessidade de se abrir concurso para atribuição do imóvel pelo que foi deliberado analisar melhor a proposta e protelar a decisão para ocasião futura.-----

----- **PEDIDO DE APOIO:**-----

----- Esteve presente um pedido de apoio do Grupo de Idosos dos Centros de Convívio do concelho das Lajes para realização de almoço de Natal tendo o sr. Vice-Presidente da Câmara proposto a atribuição de duzentos euros para a realização do referido almoço ficando a Câmara à disposição para eventual transporte dos idosos.-----

----- Foi aprovado por unanimidade atribuir duzentos euros para colaboração na realização do almoço.-----

----- **PEDIDO DE INTERVENÇÃO:**-----

----- Esteve presente um ofício da CPCJ de Lajes das Flores a solicitar a disponibilização de uma moradia para um agregado familiar em risco de despejo, com dificuldades económicas e rendas em atraso.-----

----- A vereadora Alice Ramos questionou quem iria pagar as rendas em atraso, tendo depois afirmado que concordava que a Câmara ajudasse a

família uma vez que estão em causa três crianças mas deve haver contrapartidas e uma vez que a senhora não trabalha tem imenso tempo livre para colaborar com a Câmara, quer na horta ou colaborando ao abrigo do protocolo com a Santa Casa. Pensa que deve ser uma situação educativa e não dar por dar uma vez que as pessoas podem tornar-se irresponsáveis pois a Câmara estará sempre pronta a ajudar.-----

----- O Sr. Vice Presidente disse que o pagamento das rendas em atraso é um problema mas a Câmara nada tem a ver com essa situação mas concordou com a vereadora Alice Ramos e disse que um dos regulamentos já enviados para o jurista contempla a atribuição de habitação com pelo menos o pagamento da eletricidade a cargo do morador.-----

----- Foi deliberado por unanimidade disponibilizar a moradia da ex-Loran para a referida família.-----

----- **PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO:**-----

----- Esteve presente um pedido de autorização do sr. Pedro Pires para aquisição de ½ do lote onde reside que está atualmente em nome da sr<sup>a</sup> Patrícia Leão.-----

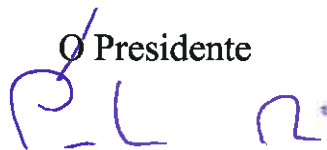
----- O pedido foi aprovado por unanimidade.-----

----- **ENCERRAMENTO:** Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e quarenta e cinco minutos.-----

----- E eu, Márcio Furtado a redigi e subscrevi:-----

O Presidente



O Secretário

