

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES



ATA N.º 04/2015

**DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA
12 DE FEVEREIRO DE 2015**

----- Aos doze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quinze, no edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Paulo Alexandre Almeida dos Reis, Maria Victorina Sousa da Silveira, Alice Correia da Rocha Ramos e Carlos Alberto Dias da Silva. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- O Sr. Presidente informou os presentes que a adenda à escritura, da compra e venda da Zona Balnear da Fajã Grande, não chegou a ser realizada no dia previsto como tinha mencionado na última reunião camarária uma vez que o representante da Caixa Geral de Depósito não recebeu atempadamente os documentos necessários. Estão a aguardar nova marcação para realizar a referida adenda. -----

----- Informou ainda os presentes sobre o que de mais relevante tem sido feito nos últimos quinze dias destacando as obras na Cancela de Filipe com manutenção e recuperação dessa estrada, continuação dos trabalhos na casa da Sr.ª Edite Freitas, início da colocação dos rails na Estrada da Alta Mira, continuação do apoio ao Serviço Florestal na recolha de coelhos, construção de um muro na zona do parque de lazer da freguesia da Fazenda, revestimento do tanque de água na Costa do Lajedo e têm estado a tentar resolver o problema de infiltrações nos Paços do Concelho. Mencionou ainda que iniciaram a construção de placas para a ponte da travessa da Estrada do Galo, têm estado a trabalhar na proteção da nascente do Lajedo, estiveram a fazer a limpeza do parque da Picada para a construção da pista de motocross e iniciaram a construção de passeios de acesso às casas da Ex-Rádio Naval. Adquiriram areia fina para uso da Câmara e apoiaram o empresário Francisco Freitas, Unipessoal, Lda no transporte de areia do cais comercial para o seu armazém. -----

----- O Sr. Presidente disse ter sido contactado pela Secretaria Regional do Turismo e Transportes por causa da construção de uma rotunda nas Lajes, junto ao edifício Polivalente de Serviços da Câmara Municipal. Disse ter já

Lurdes Freitas

havido contatos anteriores sobre o mesmo assunto com anterior executivo tento ficado acordado que a Câmara cederia parte do terreno necessário para o alargamento da estrada sendo este o terreno em frente da casa do Sr. Nuno Garcia que autoriza a utilização da referida área mediante a contrapartida da Câmara efetuar as intervenções de picar e rebocar a face exterior das paredes exteriores em alvenaria de pedra. Será celebrado um contrato com o Sr. Nuno Garcia para definir as obrigações dos outorgantes. A restante obra de alargamento do tabuleiro da ponte e estrada bem como a construção da rotunda é por conta da Secretaria Regional do Turismo e Transportes. -----

----- O Sr. Presidente referiu ter sido também contactado pela Sr.^a Lurdes Freitas que organiza as feiras que solicitou um espaço nas Lajes para a sua realização. Disse que em princípio irão utilizar o palco junto ao polidesportivo uma vez que está fechado todo o ano. -----

----- O Sr. Presidente informou que houve dois concorrentes ao concurso de elaboração do cartaz da Festa do Emigrante sendo ambos de fora da Ilha e mostrou as duas propostas aos presentes. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos, porta-voz dos vereadores da oposição durante a presente reunião, questionou o Sr. Presidente se poderão colocar novos pinos de bloqueio na Fajã Grande para os carros não poderem passar para retirar areia uma vez que estão alguns partidos. -----

----- O Sr. Presidente mencionou que iguais aos que lá existem não há mas estão a pensar usar para esse fim alguns que estão na zona da Igreja das Lajes uma vez que pretendem alargar a zona de estacionamento. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos questionou se a Câmara não pode tomar posse administrativa dos edifícios construídos, na Fajã Grande, pela empresa "Castanheira & Soares, Lda." -----

----- O Sr. Presidente disse que essa possibilidade poderia ser equacionada mas como aquilo está em processo de dissolução da empresa pensa ser melhor, por agora, ver se alguém ficará com os edifícios. Caso a situação se mantenha futuramente, a Câmara poderá então usar os meios legais que dispõe para tentar resolver a situação. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos questionou se os trabalhadores falaram com o Sr. Presidente por causa do relógio de ponto do armazém pois queixaram-se que o mesmo está fechado, que nem todos picam o ponto como por exemplo o pessoal dos museus e caso queiram sair mais cedo não o podem fazer porque não têm acesso aos cartões. -----

----- O Sr. Presidente disse que não tem sido fácil controlar o relógio de ponto pois muitas vezes os trabalhadores picavam o ponto muito antes da hora de saída e desde que este elenco camarário tomou posse disse que sempre que fosse necessário os trabalhadores saírem mais cedo por algum motivo pessoal teriam de informar os superiores nunca tendo sido recusado nenhum pedido. Alguns levavam os cartões para casa o que não era permitido tendo alguns desses cartões inclusivamente sido extraviados.

Quanto aos funcionários dos museus esses são trabalhadores colocados ao abrigo dos programas do Governo Regional. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos disse que também lhe foram queixar em relação ao transporte de crianças da escola para o ATL em dias de chuva que não era feito por falta de cadeirinhas salientou não saber até que ponto é verídico essa informação. -----

----- O Sr. Presidente mencionou que nunca fizeram tal transporte e que chegaram a equacionar essa possibilidade, tendo havido inclusivamente uma reunião com o Sr. Presidente da Casa do Povo tendo na altura sido concluído que não seria uma prioridade, uma vez que a distância a percorrer era curta. Quanto à alegada falta de cadeirinhas, a questão não se coloca, pois são utilizadas nas carrinhas que fazem o transporte de crianças para a escola. -----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se então à leitura da ata número três da reunião ordinária do dia 29 de janeiro de 2015 que foi submetida a votação da qual resultou a sua aprovação por unanimidade. -----

----- Esteve presente o balancete do dia 10 de fevereiro de 2015, que apresentava um saldo total de disponibilidades de duzentos e noventa e cinco mil, setecentos e catorze euros e quarenta e oito cêntimos. -----

LICENÇAS DE RUÍDO

----- Esteve presente um pedido de licença de ruído por parte da Associação Cultural Lajense para realização de baile no dia 07 de fevereiro das 21h às 04h na sede da associação. -----

----- O pedido foi ratificado por unanimidade. -----

----- Também esteve presente um pedido de licença de ruído por parte do Clube Naval das Lajes das Flores para realização de festa de carnaval nos dias 14 e 16 de fevereiro no salão da Casa do Povo das Lajes das Flores das 20h30 às 04h da manhã. -----

----- O pedido foi aprovado por unanimidade. -----

OBRAS PARTICULARES

----- Esteve presente um pedido de licenciamento, por parte do Sr. Leandro Silva, para obra de ampliação e remodelação de restaurante na zona balnear da Fajã Grande. -----

----- Foi aprovado por unanimidade. -----

“LAJES SOLIDÁRIA”

----- Estiveram presentes dois requerimentos por parte dos senhores Cármen Susana do Vale Pereira e Guido Filipe Freitas Costa, ao abrigo do Regulamento Municipal “Lajes Solidária – Pequenas Reparações Domésticas ao Domicílio”. -----

----- Aprovados por unanimidade. -----

PROJETOS DE REGULAMENTOS MUNICIPAIS

----- Estiveram em discussão e votação os seguintes projetos de regulamentos municipais: Regulamento Municipal de apoio para

comparticipação de medicamentos; Regulamento Municipal de apoio à natalidade; Regulamento Municipal do comércio não sedentário do Concelho e Regulamento Municipal de apoio ao empreendedorismo. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos disse ter algumas dúvidas em relação às distâncias mencionadas no projeto de regulamento municipal do comércio não sedentário do Concelho tendo sido esclarecida e chegado a concordância com as novas distâncias. -----

----- Foram aprovados por unanimidade bem como os colocar em discussão pública. -----

PROPOSTAS

----- Esteve presente a proposta n.º 03/2015, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para autorização prévia de empréstimo para Construção de um Centro de Acolhimento. -----

----- Foi aprovada por unanimidade e remeter à Assembleia Municipal. -----

----- Também esteve presente a proposta n.º 04/2015, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para autorização prévia de empréstimo para Construção de uma incubadora de empresas. -----

----- Foi aprovada por unanimidade e remeter à Assembleia Municipal. -----

----- Por fim esteve presente a proposta n.º 05/2015, por parte do Sr. Presidente da Câmara, para constituição da Comissão de Análise para atribuição de apoios no âmbito do regulamento municipal de cedência de materiais de construção civil e maquinaria a famílias carenciadas. -----

----- Foi aprovada por unanimidade. -----

BOLSAS DE ESTUDO

----- Esteve presente a lista definitiva para a atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo de 2014/2015 com os candidatos: Bruno Silva, Bárbara Avelar, Fernanda Nóia e Sara Lima bem como uma lista provisória para a atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo de 2014/2015 com as candidatas: Maria Goreti Jorge e Cláudia Lopes. -----

----- Ambas as listas foram aprovadas por unanimidade. -----

EX-ESTAÇÃO LORAN

----- Esteve presente para conhecimento um ofício do Ministério da Defesa Nacional referente à aquisição do terreno da ex-estação Loran na freguesia das Lajes das Flores no âmbito do projeto de comunicações de busca e salvamento, designado por "*Global Maritime Distess and Safety System*".--

----- O Sr. Presidente resumiu o que continha o ofício mencionando que o Ministério da Defesa Nacional quer comprar o terreno mas é o Governo da República, através do Ministério das Finanças, que irá definir o preço. -----

----- Foi mencionado que a Assembleia Municipal estipulou um preço de venda no valor de trezentos mil euros e será o valor que irão apresentar ao Ministério da Defesa Nacional não aceitando contra propostas. -----

PLANO DE INTERNALIZAÇÃO

----- Esteve em apreciação, discussão e votação o plano de internalização de funções da Ocidentalmais – Empresa pública municipal de gestão e

equipamentos económicos, culturais, desportivos e de lazer no Município de Lajes das Flores. -----

----- Foi aprovado por unanimidade bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

----- **REVISÃO AO ORÇAMENTO** -----

----- Esteve presente para apreciação e votação a segunda revisão ao orçamento de 2015. -----

----- Foi aprovado por unanimidade bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

----- **PARA CONHECIMENTO** -----

----- Esteve presente para conhecimento um agradecimento da Associação do Bazar do Corpo Diplomático pelo contributo dado para o Bazar de 2014, cujo produto reverterá a favor de “Instituições de apoio a pessoas carenciadas e sem-abrigo”. -----

----- Esteve presente para conhecimento a revisão ao orçamento n.º 01 - alterações à despesa, bem como a revisão n.º 01 às modificações às grandes opções do plano e a revisão n.º 01 ao plano plurianual de investimentos. ---

----- Esteve presente para conhecimento a listagem de pagamentos efetuados na última quinzena. -----

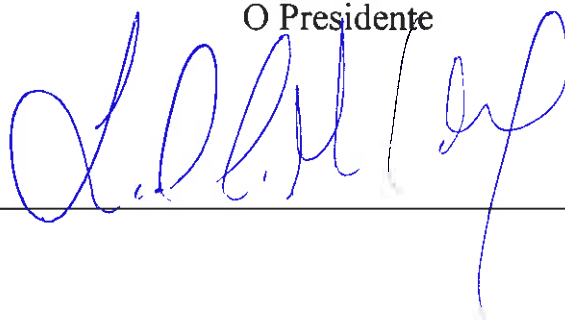
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas. -----

----- E eu, *João Luís Sousa da Silva* a redigi e subscrevi: --

O Presidente



A Secretária

