

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
DE  
LAJES DAS FLORES**



**ATA N.º 6/2015**

**DA SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2015**

**(CONTÉM 10 PÁGINAS)**

**MEMBROS PRESENTES:**

**PRESIDENTE:**

José Gabriel Freitas Eduardo

**DEPUTADOS MUNICIPAIS:**

Maria da Conceição Vieira Gomes  
Nelson Deodato Valadão Furtado  
Beto Alexandre Azevedo Vasconcelos  
Arménio Augusto Fernandes Carneiro  
António Carlos Vieira da Silva Goulart Avelar  
Victor José Santos da Rosa  
José Tomaz Noia de Freitas  
Celestino de Freitas Serpa  
José Graciano Gomes de Freitas  
José Celestino Linhares da Câmara  
Jesuíno Rodrigues Mendonça  
Pedro Manuel Gomes Serpa  
Márcio Alexandre Nunes Furtado  
Marina Bartolomeu Dias  
José Maria Antunes da Costa Serpa  
Verónica Marisa Alves Eduardo  
Maria Isabel de Freitas Tenente  
Aurélio Arlindo Freitas Serpa  
Delcio Filipe da Silva Cabeceira  
Marco Paulo Gomes Oliveira  
Maria Patrícia Carias Andrade

**FALTAS:**

Carla Patrícia Moniz Gomes dos Santos Belo (substituída)  
Ana Isabel Almeida Reis (substituída)  
Hélia Maria Sousa Silva Lopes (substituída)  
Eliseu Alexandre Andrade Câmara (substituído)

## **Câmara Municipal**

Presidente Luís Carlos Martins Maciel  
Vereadora Maria Vitorina Sousa da Silveira  
Vereadora Alice Correia da Rocha Ramos



### **FALTAS:**

Vice-Presidente Paulo Alexandre Almeida dos Reis  
Vereador Carlos Alberto Dias Silva

## **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LAJES DAS FLORES ATA N.º 6/2015**

### **SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2015**

-----Aos vinte e sete dias do mês de novembro, do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Lajes das Flores, no Auditório Municipal, reuniu-se a Assembleia Municipal, sob a Presidência do Senhor José Gabriel Freitas Eduardo, secretariado pelos Srs. Deputados Municipais Maria da Conceição Vieira Gomes e Celestino de Freitas Serpa.-----

-----Procedeu-se à chamada, verificando-se estarem presentes os seguintes Deputados Municipais:-----

-----Nelson Deodato Valadão Furtado, Beto Alexandre Azevedo Vasconcelos, Arménio Augusto Fernandes Carneiro, António Carlos Vieira da Silva Gouíart Avelar, Victor José Santos da Rosa, José Tomaz Noia de Freitas, José Graciano Freitas em substituição de Carla Patrícia Moniz Gomes dos Santos Belo, José Celestino Linhares da Câmara, Jesuíno Rodrigues Mendonça, Pedro Manuel Gomes Serpa em substituição de Ana Isabel Almeida Reis, Márcio Alexandre Nunes Furtado em substituição de Hélia Maria Sousa Silva Lopes, Marina Bartolomeu Dias, bem como os Srs. Presidentes de Juntas de Freguesia, José Maria Antunes da Costa Serpa, Verónica Marisa Alves Eduardo, Maria Isabel de Freitas Tenente, Aurélio Arlindo Freitas Serpa, Delcio Filipe da Silva Cabeceira, Marco Paulo Gomes Oliveira, Maria Patrícia Carias Andrade em substituição de Eliseu Alexandre Andrade Câmara.-----

-----Faltaram as Senhoras Deputadas Municipais Carla Patrícia Moniz Gomes dos Santos Belo, Ana Isabel Almeida Reis e Hélia Maria Sousa Silva Lopes bem como o Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Lomba Eliseu Alexandre Andrade Câmara.-----

-----Marcaram presença O Sr. Presidente da Câmara Luís Carlos Martins Maciel, a Sr.ª Vereadora Maria Victorina Sousa da Silveira e a Sr.ª Vereadora Alice Correia da Rocha Ramos. Não estiveram presentes

o Sr. Vice-Presidente da Câmara Paulo Alexandre Almeida dos Reis e o Sr. Vereador Carlos Alberto Dias da Silva.-----

-----Sendo catorze horas o Sr. Presidente da Assembleia declarou aberta a reunião.-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----O Sr. Presidente da Assembleia propôs que a votação da ata n.º 5 da reunião ordinária celebrada a 30 de setembro do corrente ano fosse adiada para a próxima reunião para inclusão das alterações sugeridas pelos senhores deputados municipais.-----

-----O proposto foi aprovado por unanimidade.-----

-----O Sr. Presidente da Assembleia informou os presentes sobre a correspondência recebida dando conta do ofício com a informação dos novos corpos sociais da Casa do Povo de Santa Cruz das Flores.-----

----- **OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA O MUNICÍPIO** -----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado pediu a palavra para uma intervenção, dizendo que o Grupo Desportivo Fazendense tem vindo a fazer uma boa época desportiva estando a disputar a 2.ª Divisão Nacional de Futsal. Mencionou que os balneários e zona de suplentes não têm a mesma qualidade equiparada ao resto do pavilhão. Propôs ao Sr. Presidente da Câmara a possibilidade de adquirir uns bancos de suplentes mais condignos e melhorar as condições dos balneários de modo a que as equipas de fora levem uma imagem ainda melhor das instalações desportivas que temos.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara respondeu dizendo que o pavilhão tem sido alvo de várias intervenções desde beneficiação e manutenção interior e exterior e quando têm conhecimento de alguma coisa em falta têm tido abertura para aceder ao necessário desde que dentro das possibilidades da Câmara Municipal. Disse que nesse caso concreto não tinha conhecimento, tomou nota do solicitado e disse que irão averiguar as condições e custos implícitos ao pedido. Se não forem custos muitos elevados irão proceder à intervenção solicitada.-----

-----Não existindo mais inscrições, o Sr. Presidente da Assembleia deu por encerrado este período passando ao período seguinte. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **ANÁLISE DO RELATÓRIO DE ATIVIDADES E SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO** -----

-----Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Câmara que explicou a razão pela qual foi feita a substituição do relatório da situação financeira da Câmara Municipal que tem a ver com a dívida a fornecedores e reclamações de fornecedores que na altura da elaboração do relatório referia-se a 31 de outubro tendo este novo documento dados mais recentes. Disse que grande parte do volume de dívidas a fornecedores tem a ver com os compromissos do F.A.M. visto que os municípios são obrigados a pagar semestralmente para esse fundo de apoio aos municípios com dificuldades financeiras.-----

-----Em relação ao relatório propriamente dito e à semelhança do que tem sendo feito, o Sr. Presidente da Câmara, disse que não valia a pena estar a mencionar cada ponto que foi desenvolvido. Elaboraram o relatório da maneira mais desenvolvida e explícita possível achando ser

mais prático colocarem alguma questão ou duvida que estará disponível para responder ou explicar melhor.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para questionar o Sr. Presidente da Câmara sobre o segundo ponto do tópico - Serviços sociais, educação, cultura e desporto. Quis saber quanto custou a realização do evento “Festival das Tradições”.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse que de momento não tem em mente o valor exato e não gostaria de indicar valores incorretos dizendo que faria chegar essa informação mais tarde ao Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado concordou que o Sr. Presidente da Câmara lhe fizesse chegar por escrito a informação solicitada.-----

-----O Sr. Presidente da Assembleia Municipal mencionou ficar deliberado que a mesma informação deverá ser remetida também por escrito para os grupos municipais e respetivos deputados.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado em relação ao tópico rede viária e urbanismo, ponto um – construção de um novo acesso da estrada regional ao ramal da Cuada, questionou se é verdade que esse acesso foi construído no terreno de um particular não tendo sido adquirido pela Câmara Municipal e se esse mesmo acesso passará a ser o único a ser utilizado ou ficarão com duas entradas e duas saídas da Cuada.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse ser verdade que o terreno é de um particular não tendo a Câmara adquirido o terreno e apenas construiu o acesso. Respondeu ainda que em princípio ficarão os dois acessos a funcionar.-----

-----O Sr. Deputado Municipal José Câmara usou da palavra para mencionar que o referido terreno já tinha sido utilizado para retirar pedra para a Câmara Municipal utilizar em anos anteriores.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse não ter conhecimento.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Celestino Serpa disse que o terreno do qual retiravam pedra fica no outro lado da estrada.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado questionou ainda sobre o mesmo assunto se irão fazer algum protocolo ou acordo escrito com o proprietário do terreno e se irão asfaltar o acesso uma vez que caso asfaltarem é mais um investimento da Câmara e seria mais seguro efetuarem um acordo para que um dia mais tarde após beneficiados não poderem dizer que é propriedade privada.-----

----- O Sr. Presidente da Câmara disse terem toda a disponibilidade para realizarem um protocolo e em relação a asfaltar o acesso disse que nesse momento não está previsto fazê-lo se houver uma possibilidade futuramente é uma opção a ser considerada.-----

-----O Sr. Deputado Municipal José Tomaz de Freitas usou da palavra para mencionar uma vez mais sobre a imagem do concelho quer através do boletim municipal quer da página eletrónica da Câmara Municipal. Disse ter havido uma evolução positiva nesses boletins bem como na página da internet mas que deverão ter mais algum rigor nas publicações feitas. Fez uma chamada de atenção para a publicação n.º

62 do boletim municipal, do mês de agosto na página 10, em que aparece algumas fotografias de intervenções realizadas pela Câmara Municipal nomeadamente na pintura de muros e numa dessas imagens além de aparecer áreas pertencentes à Câmara Municipal aparece uma propriedade privada cujos muros foram pintados pelo proprietário. Disse não lhe parecer que a Câmara queira ter algum tipo de aproveitamento mas há que ter mais algum cuidado para não haver interpretações erradas.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse que procuram divulgar o que a Câmara faz e nesse caso a intenção era salientar a pintura de muros pertencentes à Câmara Municipal. Disse que ficava registada a chamada de atenção do Sr. Deputado Municipal José Tomaz e que a intenção é melhorar e evitar erros, agradecendo todos os contributos para esse objetivo fazendo com que os órgãos de comunicação da Câmara sejam cada vez mais rigorosos e creíveis.-----

-----Não existindo mais intervenções sobre o tópico relatório de atividades da Câmara Municipal, o Sr. Presidente da Assembleia deu por encerrada as intervenções.-----

----- O Sr. Presidente da Assembleia questionou se continuam a ser remetidas as atas das reuniões camarárias e de forma mais regular. Disse que sempre que não aconteça que estão ao alcance de um telefone ou de uma abordagem casual para solicitarem o envio das mesmas.-----

-----**ANÁLISE, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 21/2015-  
ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE CEDÊNCIA DE  
EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS E MÁQUINAS PESADAS**-----

-----O Sr. Presidente da Câmara usou da palavra para mencionar que o atual regulamento municipal de cedência de equipamentos, veículos e máquinas pesadas entrou em vigor desde junho de 2014 e durante este período tem havido grande solicitação de máquinas e equipamentos à Câmara Municipal, atestando a oportunidade e relevância do mesmo. Não tem havido lugar a cobrança de encargos pelo mesmo, nos termos dos art.º 6 e art.º 7 do referido regulamento, abrangendo as isenções previstas no art.º 7 a generalidade dos pedidos solicitados.-----

-----Disse ainda que a cobrança de encargos, sendo excecional e pontual poderá criar uma sensação de discriminação ou diferenciação entre municípios. Assim sendo propõe que sejam revogados os art.º 6 e art.º 7 do regulamento municipal de cedência de equipamentos, veículos e máquinas pesadas, bem como o anexo II tendo sido aprovado por unanimidade na Câmara Municipal e colocada em discussão pública não havendo quaisquer contributos dos municípios. -----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para dizer que desde a altura em que o presente regulamento esteve em reunião da assembleia para votação, de entre todos os outros que também estiveram presentes, este foi o único em que o grupo municipal do PSD se absteve porque já desde a referida reunião lhes parecia que não seria fácil colocar em prática aquelas medidas apesar de

*Handwritten signature and initials in blue ink, including the name 'Alfonso'.*

concordarem com alguns dos pontos. Disse que agora se irá corrigir a situação o que vale mais ser tarde do que nunca estando em condições para ser aprovado e de se fazer cumprir.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse que é natural que com o tempo se vá verificando a aplicabilidade dos regulamentos e que quando verificam que não estão a ser o mais práticos ou eficazes possíveis, têm toda a disponibilidade para alterem como é o caso.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Beto Vasconcelos usou da palavra para se pronunciar sobre o que o Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado disse e tendo sido respondido pelo Sr. Presidente da Câmara que as sugestões servem para o bom funcionamento desta Câmara e que têm sido até agora aceites. Disse que é positivo a existência desse regulamento pois permite um registo dos pedidos efetuados pelos munícipes para depois não andarem a dizer que emprestam máquinas a uns e não a outros, tendo assim todos o mesmo direito e igual acesso.--

-----O Sr. Presidente da Câmara disse concordar com a intervenção do Sr. Deputado Municipal Beto Vasconcelos e reforça a intenção de com esse regulamento haver mais transparência e controlo na cedência de máquinas pesadas. Disse que quando verificam que as coisas não estão a correr bem, admitem e corrigem para que haja um bom funcionamento pois é isso que pretendem.-----

-----Não existindo mais intervenções, o Sr. Presidente da Assembleia colocou a referida proposta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade.-----

-----**ANÁLISE, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2016 - PROPOSTAS DE ALTERAÇÃO DAS TAXAS DE IMI E IRS, E MAPA DE PESSOAL**-----

-----O Sr. Presidente da Câmara usou da palavra para dizer que os presentes documentos explanam o que tem sido a estratégia e prioridades desta Câmara Municipal nos últimos dois anos ou seja continuam num esforço de consolidação orçamental com o equilíbrio das contas que felizmente já se encontram próximas do ponto pretendido estando o Município neste momento na situação de cumprimento face aos principais indicadores financeiros, nomeadamente no endividamento e no prazo médio de pagamentos. No entanto este orçamento que é na ordem dos três milhões e quinhentos mil euros é um orçamento que ainda exige um esforço considerável por parte da Câmara Municipal. Continuam no ano de 2016 a ter necessidade de contenção de reequilíbrio apesar de estarmos a aproximar de uma situação de equilíbrio. As principais áreas de investimento serão na economia, emprego, políticas sociais e freguesias.-----

-----Economia e emprego - Está previsto um reforço das verbas disponíveis de modo a aproveitar os programas do Governo Regional de apoio e fomento ao emprego. Manterão a contratação com a empresa Pedro Avelar Sousa Unipessoal, Lda possibilitando que os funcionários afetos à mesma mantenham os seus trabalhos. Também na área do emprego entrou recentemente em vigor o regulamento de apoio ao empreendedorismo no qual são disponibilizadas novas ferramentas de apoio à criação de empresas no concelho nomeadamente por jovens empreendedores.-----

-----Políticas sociais - Atribuição de bolsas de estudo e apoio a instituições sociais do concelho. Está também previsto a manutenção dos programas “Cedência de Materiais de Construção Civil e Maquinaria a Famílias Carenciadas”, “Lajes Solidária”, “Apoio à aquisição de medicamentos” e “Incentivo à natalidade”.-----

-----Freguesias - Colaboração técnica e financeira com as juntas de freguesia do concelho que se irá manter ao longo de 2016.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse ter esperança de ao longo do ano 2016 poder colocar em andamento alguns programas do novo quadro comunitário. Disse ainda ser importante a fixação da taxa mínima de IMI podendo ainda reduzir mais para famílias numerosas e que o IRS seja reduzido para 4%.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para reconhecer o esforço que tem sido feito para equilibrar as contas e os resultados que se tem visto alcançados nessa área. Mencionou que o orçamento está vocacionado para a parte social com a manutenção do emprego e para os problemas que vão aparecendo mas gostariam que fossem mais além do que isso. Disse que já tinham aprovado empréstimos para obras com fundos comunitários que no orçamento apresentam um valor de cem euros cada dando a entender que aparentemente que não se prevê avançar com essas obras. Pediu ao Sr. Presidente da Câmara para esclarecer esse ponto.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu que neste momento não podem colocar no orçamento a receita referente ao empréstimo nem o montante que irão receber referente ao programa operacional, só o podem fazer após terem as candidaturas aprovadas e visadas pelo Tribunal de Contas e isso tem a ver com regras técnicas e legais que lhes ultrapassam. Disse que algumas das rubricas apresentadas no orçamento ainda não têm candidatura aberta.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para agradecer a explicação do Sr. Presidente da Câmara e solicitou que o informassem em que ponto é que estão a elaboração dos projetos a candidatar se têm viabilidade para avançarem e se há intenção de continuar aproveitando assim os novecentos mil euros do próximo ano não sendo repartidos pelas outras câmaras.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu ter já mencionado quais os projetos que estão a preparar candidaturas sendo os que neste momento têm concurso aberto sendo eles o plano de emergência municipal e plano de modernização administrativa. Os projetos para os quais foram aprovados os empréstimos (centro de acolhimento e

incubadora de empresas) não podem ser candidatados neste momento visto não haver concurso aberto apesar dos projetos estarem elaborados. Em relação às verbas atribuídas pela Associação de Municípios serem anuais e as não utilizadas serem repartidas pelas restantes câmaras municipais devido ao atraso que houve essa regra não será aplicada a nenhum município em 2015.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para mencionar que não tinham conhecimento dessa alteração.-----

-----O Sr. Deputado Municipal Beto Vasconcelos usou da palavra para fazer uma pequena reflexão sobre o orçamento para dizer o que acham do mesmo. Mais uma vez é reforçada a ideia das políticas sociais, o emprego e demais apoios apresentados no orçamento o que é uma mais-valia no quadro económico-financeiro em que a população vive. Para quem gosta de betão também será agraciado com construções mesmo que não seja logo e já visto não depender única e exclusivamente da Câmara Municipal.-----

-----O Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu a palavra ao Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado que na sua intervenção propôs à mesa a votação independente dos seguintes documentos: Orçamento para o ano de 2016 – grandes opções do plano; atividades mais relevantes; orçamento - receita; orçamento - despesa; plano plurianual de investimentos; resumo do orçamento por capítulo; resumo do orçamento e sociedades participadas. As propostas para as taxas de IMI e taxa de IRS bem como o mapa de pessoal para o ano de 2016.-----

-----O Sr. Presidente da Assembleia Municipal colocou à votação o proposto pelo Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado tendo sido aprovado por unanimidade.-----

-----Assim sendo foram aprovados por maioria com votos a favor por parte da bancada do Partido Socialista, votos favoráveis dos dois deputados municipais independentes e abstenção da bancada do Partido Social Democrático os seguintes documentos: Orçamento para o ano de 2016 – grandes opções do plano; atividades mais relevantes; orçamento - receita; orçamento - despesa; plano plurianual de investimentos; resumo do orçamento por capítulo; resumo do orçamento e sociedades participadas.-----

-----Foram aprovadas por unanimidade as propostas para a taxas de IMI, taxas de IRS e o mapa de pessoal para o ano de 2016.-----

-----**ANÁLISE, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 24/2015-  
ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE CEDÊNCIA DE  
EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS E MÁQUINAS PESADAS**-----

-----O Sr. Presidente da Câmara usou da palavra para explicar a razão da proposta apresentada. Mencionou que durante o processo de análise e deliberação das candidaturas foram detetados aspetos passíveis de melhoria, de forma a garantir uma aplicação mais justa e equitativa do presente regulamento, nomeadamente tendo em conta a dimensão do agregado familiar pois famílias maiores mais facilmente se enquadravam no regulamento do que famílias menores ou pessoas que



g

vivem sozinhas por isso foram criados mais dois escalões. Foi proposto que seja efetuada uma alteração ao regulamento municipal nos seguintes artigos: artigo 4.º - objeto - alínea b); artigo 6.º - Conceitos - alíneas a) a f); artigo 9.º - Condições de acesso - alíneas c) e f); artigo 12.º - Processo de candidatura - alínea b) ponto vi; artigo 13.º - Comissão de análise - ponto 2; artigo 15.º - Obrigações do beneficiário - alínea b) e artigo 18.º - Organização dos processos - ponto 1 alínea e).---

-----O Sr. Deputado Municipal Nelson Furtado usou da palavra para mencionar terem verificado que as pessoas que moravam sozinhas tinham dificuldades em serem abrangidas por esse regulamento. Acha justa essa alteração com a distribuição desses apoios por quem necessita, achando que está bem elaborada.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu a concordância do Sr. Deputado Municipal. Disse que o objetivo é ir melhorando os regulamentos ajustando à nossa realidade e nesse caso ainda é mais fácil havendo um consenso com essa alteração.-----

-----Não existindo mais intervenções sobre o assunto o Sr. Presidente da Assembleia colocou a presente proposta à votação tendo sido aprovada por unanimidade.-----

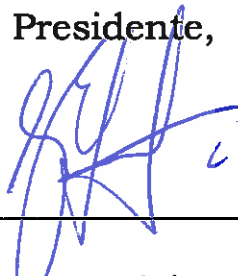
-----Terminado o período da ordem do dia, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal ao abrigo do artigo 64.º do Regimento deu a palavra ao público.-----

-----Não existindo intervenções do público o Sr. Presidente declarou encerrado o período de intervenção do mesmo.-----

-----**ENCERRAMENTO:** Assim, não existindo outros assuntos a tratar, e sendo quinze horas e dez minutos, o Sr. Presidente desta Assembleia declarou encerrada a reunião.-----

-----Da mesma se lavrou a presente ata, que foi aprovada em minuta e que depois de apreciada e posta à discussão e votação será assinada pela Mesa desta Assembleia Municipal. -----

O Presidente,



A 1.ª Secretária,



O 2.º Secretário,

Celestrano de Freitas Serpa