

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES



ATA N.º 12/2017

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA
16 DE JUNHO DE 2017

----- Aos dezasseis dias do mês de junho do ano de dois mil e dezassete, na Sala das Sessões, no edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Paulo Alexandre Almeida dos Reis, Maria Victorina Sousa da Silveira, Alice Correia da Rocha Ramos e Carlos Alberto Dias da Silva. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- O Sr. Presidente informou os presentes sobre o que de mais relevante tem sido efetuado nos últimos quinze dias, destacando: reparação de pavimento em algumas estradas municipais; intervenções no âmbito do regulamento municipal “Lajes Solidária”; reparação das tendas antigas da Câmara com reparação das estruturas e aquisição de lonas; limpeza e reparação do lago do jardim municipal; reparação de um aqueduto na estrada da Quinta; intervenções nas zonas balneares do concelho com limpeza da praia da Calheta, colocação de fraldários e reparações nas piscinas da Fajã Grande; colocação de rails numa estrada de acesso à Costa do Lajedo; trabalhos de construção do muro na Barreira Vermelha; reparação de acesso na freguesia da Fajãzinha solicitado pela Junta de freguesia; início da feira do livro no Museu Municipal; realização das atividades do *Azores Fringe Festival* no fim de semana passado; e preparativos para a Festa do Emigrante. -----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se à leitura da ata número onze da reunião ordinária do dia 01 de junho de 2017 que foi aprovada por maioria com a abstenção da senhora vereadora Maria Victorina Sousa da Silveira por não ter estado presente na referida reunião.-

----- Esteve presente o balancete do dia 14 de junho de 2017, que apresentava um saldo total de disponibilidades de cento e oitenta e oito mil, novecentos e setenta e oito euros e noventa e dois cêntimos. -----

LICENÇAS DE RUÍDO

----- Esteve presente um requerimento por parte da Sr.^a Elisabete Medeiros para realização de baile/festa no bar da sede do Grupo Desportivo Fazendense, na freguesia da Fazenda, no dia 02 de junho até às 04h da manhã. -----

----- Após analisado e discutido o pedido foi ratificado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um requerimento, por parte do Sr. João Carlos Fragueiro Jorge, para realização das festividades do Espírito Santo no dia 09 de junho até às 02h da manhã. -----

----- Após analisado e discutido o pedido foi ratificado por unanimidade. -----

*lap
D. P. M. C.*

----- Pedido de licença de ruído, por parte da Casa do Divino Espírito Santo do Monte, freguesia das Lajes das Flores, para realização de festa em honra do Divino Espírito Santo no dia 17 de junho até às 04h da manhã. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara ausentou se da sala por fazer parte da organização da festa. -----

----- Após analisado e discutido o pedido foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara regressou à sala de reunião. -----

PEDIDOS DE APOIO

----- Esteve presente um pedido de apoio por parte do Sr. Nuno Cabral na aquisição de livros da sua autoria. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade adquirir vinte exemplares. -----

OBRAS PARTICULARES

----- Esteve presente um pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a restaurante por parte da Sr.^a Sylke Steiner situado na Avenida Peixoto Pimentel, freguesia das Lajes das Flores. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade autorizar o solicitado. -----

PROPOSTA DE PROTOCOLO

----- Minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal e a Associação Cultural Lajense para realização da Festa do Emigrante 2017. -----

----- A Câmara Municipal das Lajes das Flores propõe apoiar a Associação Cultural Lajense na organização da XXXII Festa do Emigrante com um valor monetário de trinta e cinco mil euros. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE TERRENO

----- Esteve presente um pedido de aquisição de um terreno situado na Terra Chã (junto à loja Florcash), na freguesia das Lajes, por parte do Sr. Hélio Dias e uma demonstração de interesse no mesmo terreno por parte da Sr.^a Isilda Carneiro. -----

----- Após o envio da ordem de trabalhos referente à presente reunião a Sr.^a Isilda Carneiro comunicou por escrito que retirava o seu pedido de aquisição do referido terreno. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos, porta-voz dos vereadores da oposição na presente reunião, mencionou que ao analisar o parecer do gabinete técnico referente à localização do referido terreno chamou-lhe a atenção de que cerca de 80% da área do terreno está situada no Domínio Público Marítimo. Chamou a atenção de que os bens que constituem domínio público marítimo não são apropriáveis por isso não podem ser alienáveis nem constituir qualquer tipo de contrato privado. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos disse não saber qual a parte que é para vender ou não e questionou se tinham pedido algum parecer jurídico em relação a esse assunto. -----

----- O Sr. Presidente respondeu ter falado sobre esse assunto com o jurista da Câmara e que esse não colocou problema nenhum à venda do terreno. -----

Handwritten signature

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos mencionou não terem nada contra a alienação do terreno desde que seja tudo realizado dentro da legalidade visto incorrer responsabilidade civil e não estão dispostos a pagar multas por coisas que se podem evitar. -----

----- O Sr. Vereador Paulo Reis usou da palavra para mencionar que irão confirmar se podem ou não proceder com a venda do terreno nestas condições. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos disse que caso não seja possível alienar o terreno e como a finalidade dessa venda é alargar um parque de estacionamento junto à loja do Sr. Hélio Dias a Câmara poderá realizar esse trabalho visto ser um parque que de certa forma é público. -----

----- O Sr. Presidente disse que são coisas diferentes o que foi solicitado foi a venda do terreno e estão abertos a realizar a venda. A possível construção de um parque de estacionamento por parte da Câmara Municipal não será possível pois não confina com nenhuma área pública, sendo aquele acesso particular. -----

----- A Sr.^a Vereadora Alice Ramos disse que também está de acordo em vender o terreno desde que esteja dentro da lei. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade desde que esteja dentro dos parâmetros legais vender pelo valor de cinco mil euros. -----

COMPROPRIEDADE

----- Esteve presente um pedido de autorização para constituir aumento de compropriedade de prédio rústico sito no Pico, na freguesia da Fazenda, a favor dos senhores Luís Manuel Rodrigues Tavares e Ana Isabel Câmara Serpa. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade o solicitado. -----

CONTAS CONSOLIDADAS

----- Esteve presente as contas consolidadas da Câmara Municipal das Lajes das Flores referentes ao ano de 2016. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

REVISÃO

----- Esteve presente a terceira revisão ao orçamento de 2017. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

EMPREENDEDORISMO

----- Esteve presente o relatório da comissão de análise das candidaturas no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Empreendedorismo, candidatura apresentada pelo Sr. Armando Rodrigues. -----

----- No decorrer da análise foram levantadas algumas dúvidas. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade remeter a candidatura para a próxima reunião camarária. -----

PROPOSTA

----- Esteve presente uma proposta por parte do Sr. Presidente da Câmara para cedência do Posto de Transformação da Avenida Marginal, freguesia da Fajã Grande, a favor da EDA. -----

----- Considerando que o Município das Lajes das Flores teve que construir o PT na Avenida Marginal na Fajã Grande uma vez que esta não tinha infraestruturas elétricas. Considerando que a manutenção do PT, bem como as suas instalações

elétricas deverão ser efetuadas com frequência para impedir a acumulação de poeiras e sujidades, em especial sobre os isoladores e aparelhos, de acordo com o Regulamento da Rede de Distribuição, Portaria 596/2010. Quaisquer trabalhos de limpeza, conservação e reparação só poderão ser realizados por pessoal especializado e devidamente encartado e a EDA, na ilha das Flores, é a empresa que realiza esse trabalho sendo estes custos elevados para o proprietário. -----
----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **PARA CONHECIMENTO** -----

----- Esteve presente para conhecimento um ofício de agradecimento por parte da Polícia de Segurança Pública pela colaboração técnica nas obras de conservação/reabilitação da Esquadra das Lajes das Flores. -----

----- Esteve presente para conhecimento a listagem de pagamentos efetuados na última quinzena. -----

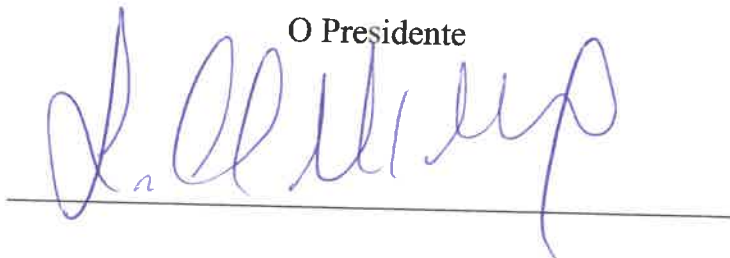
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram dez horas e quinze minutos. -----

----- E eu, D.ª Maria de Sousa Vilas a redigi e subscrevi: -----

O Presidente



A Secretária

