

ATA N.º 23/2017

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA

16 DE NOVEMBRO DE 2017

----- Aos dezasseis dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezassete, na Sala das Sessões, no edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Beto Alexandre Azevedo Vasconcelos, Maria Victorina Sousa da Silveira, Pedro Alexandre da Silva Vieira e Esmeralda Maria Rodrigues da Silveira Câmara Lourenço. -----

----- Pelas onze horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Assistente Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- O Sr. Presidente informou os presentes sobre o que de mais relevante tem sido efetuado nos últimos quinze dias, destacando: continuação dos trabalhos da construção das estruturas sanitárias e cobertura do armazém principal da Câmara Municipal; limpeza do Parque da Picada; reparação do tanque de água abaixo da Somague na freguesia das Lajes; colocação de toponímia em algumas ruas da freguesia da Fazenda; intervenções no âmbito do Regulamento Municipal “Lajes Solidária”; reparações em parques infantis do Concelho; reparação e preparação da estufa para novas sementeiras; corte de madeira e sua limpeza; está previsto plantação de árvores para renovar as matas do município; no próximo fim-de-semana será apresentado uma peça de teatro pelo grupo de teatro “A Jangada”, no Museu Municipal; e realização de workshop de Natal no dia 25 de novembro. ----

----- O Sr. Presidente, em relação ao Parque da Picada nas Lajes, perguntou aos presentes se tinham alguma ideia para aproveitamento daquele local futuramente, que trouxessem para discutirmos, senão iríamos plantar criptomérias para aproveitar aquele terreno. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço, vereadora da oposição, solicitou cópia da gravação da reunião camarária do dia 19 de outubro. -----

----- O Sr. Presidente autorizou a entrega da mesma. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço disse ter tido conhecimento que a Dr.^a Isabel Freitas esteve reunida com todas as pessoas colocadas ao abrigo dos programas ocupacionais do Governo Regional. Quis saber porque motivo se realizou essa reunião. -----

----- O Sr. Presidente deu a palavra à Sr.^a Vereadora M.^a Victorina Silveira que mencionou ter sido uma reunião de esclarecimento sobre cada tipo de programa, faltas e presenças. -----

JP
João

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço gostaria de ter todos os processos das pessoas colocadas nesses programas durante o ano de 2017 bem como os protocolos com as entidades onde essas pessoas estão colocadas. -----

----- O Sr. Presidente disse que poderá entregar os protocolos e uma lista indicando as pessoas colocadas e em quais os programas e cópia da minuta dos contratos uma vez que são todos iguais. -----

----- A Sr.^a Vereadora M.^a Victorina Silveira mencionou que o programa CTTs não têm contratos. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço solicitou que lhe entregassem as declarações da Direção Regional a autorizar a cedência de trabalhadores dos programas ocupacionais a outras entidades. -----

----- A Sr.^a Vereadora M.^a Victorina Silveira disse já ter solicitado, mas que ainda não as recebeu. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço reforçou a ideia que a Sr.^a Vereadora M.^a Victorina Silveira lhe tinha dito que tinham essa declaração. -----

----- Ao que a Sr.^a Vereadora M.^a Victorina Silveira afirmou que a secretaria não chegou a enviar, mas que podia pedir novamente. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço chamou a atenção para o facto de nos programas ocupacionais não serem permitidas cedências. -----

----- Ao que a Sr.^a Vereadora M.^a Victorina respondeu que eram permitidas se existisse a respetiva autorização. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço lembrou que não tinham essa declaração. -----

ORDEM DO DIA

----- Procedeu-se à aprovação da ata número vinte e dois da reunião ordinária do dia 02 de novembro de 2017. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço em relação à ata e a pedido do Sr. Vereador Hélio Freitas pediu para acrescentar na deliberação referente ao pedido de autorização por parte da Junta de Freguesia do Mosteiro o seguinte: “O Sr. Vereador Hélio Freitas apesar da sua abstenção está plenamente de acordo com a homenagem achando o procedimento louvável”, o que foi aceite pelos presentes. -

----- Após analisada e discutida a ata foi aprovada por maioria com a abstenção do Sr. Presidente Luís Maciel e da Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço por não terem estado presentes na referida reunião. -----

----- Esteve presente o balancete do dia 15 de novembro de 2017, que apresentava um saldo total de disponibilidades de cento e cinquenta e cinco mil, setecentos e oitenta e seis euros e dezassete cêntimos. -----

LICENÇAS DE RUÍDO

----- Esteve presente um requerimento para licença de ruído por parte da Associação Cultural Lajense, para realização de festa de São Martinho, na Casa do Povo das Lajes das Flores, dia 11 de novembro até às 04h da manhã. -----

----- Após analisado e discutido foi ratificado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um requerimento para licença de ruído por parte da Sr.^a Elisabete Medeiros, para realização de baile/festa, no bar da sede do Grupo Desportivo Fazendense no dia 25 de novembro até às 04h da manhã. -----

fp
D. M. S. C.

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

PEDIDOS

----- Esteve presente um pedido de apoio, por parte de “A Jangada – Grupo de Teatro” para apresentação em estreia do seu novo trabalho, de vídeo-teatro, intitulado “Nunca nada de ninguém” no Museu Municipal das Lajes das Flores. --

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade apoiar com oitocentos euros. -----

----- Esteve presente um pedido de cedência de sala na antiga escola da Lomba, por parte da Sr.^a M.^a Conceição Azevedo para criação de uma “Casa de Chá”. ----

----- O Sr. Presidente disse que na sequência desse pedido contactou a Junta de Freguesia da Lomba para saber se tem algum tipo de interesse em utilizar o espaço em questão, e que confirmaram não haver nada planeado de momento. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço questionou se já existe um protocolo com a Sr.^a M.^a Conceição Azevedo e se irão fazer na sequência desse pedido alteração ao protocolo existente. -----

----- O Sr. Presidente disse que tudo o que são edifícios da Câmara têm sido colocados a concurso público, mas dependerá de nós definirmos os critérios. ----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço menciona a opção de fazer uma adenda ao protocolo já existente acrescentando mais essa sala. Também questionou se existe alguma renda a ser paga por parte do utilizador. -----

----- O Sr. Vereador Pedro Vieira, sugeriu fazer um concurso para a atribuição do espaço, à semelhança do que tem sido feito. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que além dos critérios de avaliação apresentados nos cadernos de encargos, normalmente seguem pelo melhor preço apresentado. -

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço perguntou se existe alguma ressalva nesses protocolos para o caso de alguma entidade sem fins lucrativos querer utilizar o espaço. -----

----- O Sr. Presidente disse que nesse novo concurso podemos dar prioridade, nos critérios de avaliação, a entidades sem fins lucrativos. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade colocar a concurso público a utilização da sala em questão. -----

PROPOSTA

----- Esteve presente uma proposta de abertura de procedimento para contratação de empreitada para a manutenção e reforço do sistema público de abastecimento de água. Designação do júri de procedimento. Caderno de encargos e Programa de Concurso. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade os seguintes membros do júri do procedimento: Membros Efetivos: Alexandra Carneiro (Dirigente Intermédia 3.º Grau); Nelson Furtado (Técnico Superior – Eng.º Civil); Ánia Vasconcelos (Técnico Superior – Saúde Ambiental), Membros Suplentes: Tânia Cunha (Técnica Superior – Solicitadoria) e Márcio Furtado (Assistente Técnico). Também foi aprovado por unanimidade o caderno de encargos e programa de concurso, sendo o valor base da obra de quatrocentos e onze mil, cento e noventa e seis euros e setenta e oito cêntimos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. -----

CASTANHEIRA & SOARES, LDA

MP
David

----- Esteve presente a minuta do officio a remeter ao representante legal da empresa "Castanheira & Soares, Lda." referente à caducidade da licença de construção dos apartamentos na Avenida Marginal da Fajã Grande e opções para resolução do problema do estado da obra. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **JULGAMENTO - INERTES** -----

----- Esteve presente uma minuta de acordo, de boa fé, entre as partes envolvidas, Município das Lajes das Flores, Município de Santa Cruz das Flores e Castanheira & Soares, Lda., onde auto e réus acordam, em por termo ao presente litígio, sujeitando a transação às seguintes cláusulas: o autor desiste dos pedidos formulados contra os réus; os réus aceitam; e as custas divididas por autor e réus em partes iguais, prescindido todos das custas de parte e procuradoria, sem prejuízo da isenção de quem beneficiem. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço questionou porque esse documento foi remetido para os membros da Assembleia Municipal do Partido Socialista e não para os membros do PSD. -----

----- O Sr. Presidente mencionou que foi remetido para o antigo e para o atual presidente da Assembleia apenas para obter opinião sobre o assunto. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço perguntou qual o montante monetário que o Município prescinde ao aceitar esse acordo. -----

----- O Sr. Presidente disse não estarem a prescindir de nada em concreto visto ser um processo que ainda não chegou à fase de sentença não tendo sido aferido nenhum valor e pode nem ser a favor da Câmara Municipal das Lajes das Flores. -----

----- Com este acordo queremos privilegiar e manter o atual relacionamento de boa convivência com a Câmara Municipal de Santa Cruz das Flores unindo esforços para o bem comum da ilha das Flores. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço perguntou se existiu algum impedimento legal para não se tomar essa iniciativa anteriormente. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que não houve nenhum impedimento legal. -----

----- A Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço reforça a ideia de que poderão estar a prescindir de algum valor e para além de estar se a prescindir desse valor estão a querer pagar para prescindir assumindo um terço das custas do acordo. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que efetivamente poderemos estar a prescindir de algum valor, que apenas poderia ser aferido após o julgamento, mas defendeu que entende que o concelho ganha substancialmente mais se houver um entendimento e conjugação de esforços entre os municípios da ilha na defesa dos interesses comuns. Atualmente as coisas têm funcionado bem nesse relacionamento, e em relação aos inertes também a situação está resolvida, uma vez que o Município de Santa Cruz já foi condenado e pagou uma indemnização ao Município das Lajes das Flores, e nesse momento os inertes que são fornecidos são todos pagos, pelo que no nosso entendimento já não se justifica irmos a tribunal encetarmos uma disputa com a qual o concelho e a ilha poderiam ter mais a perder do que a ganhar. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por maioria com voto contra da Sr.^a Vereadora Esmeralda Lourenço. -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- Esteve presente um pedido de licenciamento para remodelação de moradia por parte da Sr.^a Nina Soulimant, na Rua do Tabuleiro, freguesia da Fazenda. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola por parte do Sr. João Santos, na Terra da Silva (Estrada Municipal do Monte Trigo), na freguesia da Fazenda. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um pedido de licenciamento para construção de moradia por parte da Sr.^a Natália Mendonça, na Avenida do Emigrante (Biscoitos), na freguesia das Lajes das Flores. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **PARA CONHECIMENTO** -----

----- Esteve presente, para conhecimento, a apresentação de cumprimentos por parte da Associação da Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal. -----

----- Esteve presente, para conhecimento, a 18.^a Alteração de 2017 - Modificação ao Orçamento – Despesa; a 12.^a Alteração de 2017 – Modificações às Grandes Opções do Plano – GOP (PPI e AMR); a 12.^a Alteração de 2017 – Modificações às Atividades mais Relevantes – AMR; e a 12.^a Alteração de 2017 – Modificações ao Plano Plurianual de Investimentos – PPI. -----

----- Estiveram presentes para conhecimento os pagamentos efetuados na última quinzena. -----

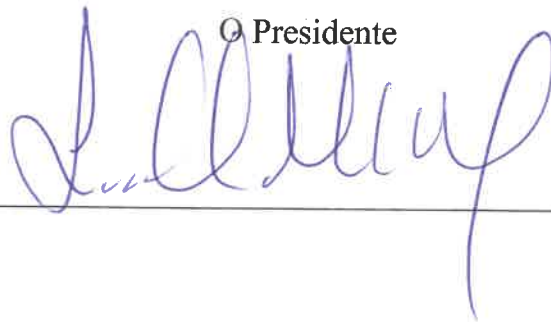
----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas e quarenta minutos. -----

----- E eu, João Luís de Sousa Silva a redigi e subscrevi: -----

O Presidente



A Secretária

