

CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DAS FLORES

ATA N.º 02/2019

**DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA
24 DE JANEIRO DE 2019**

----- Aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezanove, na Sala das Sessões, no edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal das Lajes das Flores sob a Presidência do Senhor Luís Carlos Martins Maciel, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Beto Alexandre Azevedo Vasconcelos, Maria Victorina Sousa da Silveira, Pedro Alexandre da Silva Vieira e Hélio Manuel Avelar de Freitas. -----

----- Pelas onze horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, que foi secretariada pela Coordenadora Técnica Dora Maria de Sousa Nicolau. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- O Sr. Presidente informou os presentes sobre o que de mais relevante tem sido efetuado nos últimos quinze dias, destacando: a continuação da construção do parque de estacionamento junto ao Museu Municipal nas Lajes; continuação do acesso na Terra de Pereira, freguesia da Lomba; colocação dos contadores de água na freguesia da Fazenda; pintura de sinalização rodoviária horizontal nas freguesias das Lajes e da Lomba; continuação da obra na casa do Município sita na Rua Roberto de Mesquita, freguesia das Lajes; realização de terraplanagem para construção de tanque de água na freguesia da Lomba; intervenções de manutenção na Escola das Lajes; intervenção na cobertura do Pavilhão Municipal; início da pavimentação de algumas vias municipais que foi adjudicado à empresa Tecnovia; início da empreitada do Parque de Lazer das Lajes. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas referiu que irão começar os trabalhos de reparação de caminhos no concelho. Questionou se o caminho do Cemitério das Lajes – Farol está incluído nesse pacote. -----

----- O Sr. Presidente respondeu que sim. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas mencionou que já algumas reuniões que se fala nos trabalhos no Caminho de Pereira na Lomba. Disse que não ter ido ao local mas que alguns lavradores lhe disseram que o caminho não tem largura para um trator com atrelado dar a volta. -----

----- O Sr. Presidente disse que a zona em questão é difícil de alargar e que têm autorização do dono da terra para usar o espaço adjacente ao muro de suporte do caminho. No entanto vai ter em atenção esta situação a ver se fica o melhor possível. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas disse que existem instrumentos na lei para serem utilizados como a expropriação de terrenos e que é preferível pagar para ter a certeza que todos terão acesso a todo o caminho e não uma única pessoa

AP
Mica

como por vezes acontece dizerem “a partir daqui não passas que a propriedade é minha”. -----

----- O Sr. Presidente informou que têm dado prioridade às situações em que os terrenos são cedidos gratuitamente para a construção de acessos agrícolas. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas mencionou haver uma resolução do Governo Regional a n.º 03/2019 de 15 de janeiro em que cede ao Município das Lajes o terreno da Várzea, junto ao aterro e estaleiro da Somague, destinado a fazer lotes para empreendedores locais. Questionou se a Câmara irá ficar com duas zonas industriais uma vez que está projetado um loteamento industrial na zona da Pedreira. -----

----- O Sr. Presidente disse que confirmou a construção do loteamento da zona da Pedreira que já foi aprovado em reunião camarária, mas devido ao contato de vários interessados depararam que a zona da Pedreira poderá não ser suficiente uma vez que só tem quatro lotes. Esse pedido feito ao Governo Regional é uma salvaguarda para o caso de ser necessário a criação de mais lotes. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas referiu que na altura em que foi analisado o projeto para os quatro lotes na zona da Pedreira a vereadora do PSD na altura a Sr.ª Esmeralda Lourenço propôs que fosse feito noutra local nomeadamente na zona da Várzea e que foi chumbado não por falta de procura e que poderia ser transformado em seis lotes caso necessário. Na altura não foi aprovado e agora fica essa dispersão pela freguesia. -----

----- O Sr. Presidente mencionou que na altura em que foi apresentado o projeto para criação de lotes industriais o terreno da Várzea não estava disponível pois havia um acordo entre o Governo Regional e o Sr. Marcolino Reis para fazer uma permuta com esse terreno. Entretanto essa permuta não se concretizou, ficando disponível e a Câmara entrou em contato com o Governo Regional. Disse ainda não ver problemas em ficarem com duas zonas para loteamento, podendo conforme as candidaturas definirem as zonas por finalidades, industrial ou empresarial. Foi mais uma salvaguarda visto alguns interessados mencionarem que poderiam ter interesse em ficar com mais de um lote. -----

----- O Sr. Vereador Hélio Freitas diz que essa resolução trata a Câmara Municipal de uma forma menor visto que entregam o terreno mas que a Câmara terá que fazer o destaque da parcela referente ao Centro de Resíduos e doar à Região. Questiona por não fez o Governo isso e entregava só o remanescente do terreno à Câmara. Disse ainda que na referida resolução é mencionado o fim da utilização do denominado Estaleiro da Somague. Referiu não ser o fim da utilização mas sim uma interrupção uma vez que é o estaleiro de uma obra marítima existente há cerca de vinte e sete anos dizendo que as obras marítimas precisam sempre de intervenção devido a mau tempo obrigando depois trabalhos por dois ou três anos. Sugere que na altura que fizerem o destaque da parcela do Centro de Resíduos façam também a da zona do estaleiro pois um dia mais tarde pode vir a ser preciso. -----

----- O Sr. Presidente disse que o Governo Regional ao fazer essa cedência à Câmara não nos menosprezou, mas até pelo contrário, valorizou o Município pois o que foi solicitado pela Câmara foi só a parcela que fica abaixo do Centro de Resíduos e foi-nos cedida gratuitamente toda a zona denominada de Várzea que envolve a zona já referida, o centro de Resíduos, o Estaleiro da Somague e a

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'J. Manuel'.

zona da Associação Agrícola tendo só pedido como contrapartida o destaque do Centro de Resíduos que é uma obra governamental. Disse que neste momento não é possível fazer o destaque dessa parcela, visto a lei não permitir uma vez que se procedeu há pouco tempo ao destaque da área da EDA. -----

ORDEM DO DIA -----

----- Procedeu-se à leitura da ata número um da reunião ordinária do dia 10 de janeiro de 2019 que foi aprovada por unanimidade. -----

----- Esteve presente o balancete do dia 23 de janeiro de 2019, que apresentava um saldo total de disponibilidades de quinhentos e catorze mil, setecentos e vinte e dois euros e dois cêntimos. -----

“LAJES SOLIDÁRIA” -----

----- Estiveram presentes dois requerimentos das senhoras Antónia Fernanda de Chaves Bairos e Maria Goreti Pereira Martins ao abrigo do Regulamento Municipal “Lajes Solidária” – Pequenas Reparações Domésticas ao Domicílio. --

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

MEDICAMENTOS -----

----- Estiveram presentes requerimentos dos senhores Nuno Alvares Garcia de Sousa, Maria Inês de Sousa Fraga Corvelo, Ana Jorge Freitas, Maria Odete da Costa Paiva, Fernanda Maria de Freitas Serpa ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio à Comparticipação de Medicamentos. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade os referidos requerimentos à exceção do requerimento da Sr.^a Ana Jorge Freitas por esta ter falecido antes da presente reunião. -----

DESPACHOS -----

----- Esteve presente o despacho n.º 04/2019 referente à nomeação do diretor da empreitada de Beneficiação de Arruamentos Municipais. -----

----- Após analisado e discutido foi ratificado por unanimidade nomear o Sr. Eng.º Nelson Deodato Valadão Furtado e será substituído nas suas faltas e impedimentos pela Sr.^a Eng.^a Cíntia Marisa Pereira Freitas. -----

----- Esteve presente o despacho n.º 05/2019 referente ao desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde da empreitada de Beneficiação de Arruamentos Municipais. -----

----- Após analisado e discutido foi ratificado por unanimidade. -----

DESISTÊNCIA DE APOIOS -----

----- Esteve presente um pedido desistência do pedido de apoio ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Sector Agrícola por parte do Sr. Abílio Eugénio de Sousa Serpa. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- Esteve presente um pedido de desistência de apoio ao abrigo do Regulamento Municipal “Lajes Solidária” – Pequenas Reparações Domésticas ao Domicílio, do senhor José Manuel de Freitas da Silva. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO -----

----- Esteve presente uma denuncia de fim de contrato de cooperação entre o Sr. Armando Filipe Mateus Cordeiro Felizardo Rodrigues e a Câmara Municipal das Lajes das Flores referente ao aluguer de terreno sito na Rua do Porto, com a dimensão de 6x10 mts, na freguesia da Fajã Grande. -----

----- Após analisado e discutido foi aprovado por unanimidade. -----

----- **TAPADAS** -----

----- Esteve presente um pedido de cedência contratual de tapadas por parte do Sr. Fernando Luís de Freitas Serpa a favor da Sr.^a Elisabete Borges Serpa. -----

----- Após análise e discussão foi aprovado por unanimidade, à exceção da tapada registada no art.º 1360, Ribeira do Alho 1/3, por a mesma já estar cedida.-----

----- **PARA CONHECIMENTO** -----

----- Esteve presente para conhecimento um agradecimento por parte do Serviço de Desporto das Flores pela colaboração prestada pela Câmara Municipal na prova de Corta Mato Escolar – Fase de Ilha. -----

----- Esteve presente para conhecimento um parecer da Ambiflores. -----

----- Esteve presente uma carta anónima – Plano de Ordenamento da Orla Costeira – Ponta da Fajã Grande. -----

----- Esteve presente a primeira modificação ao orçamento de 2019 - Despesa. ---

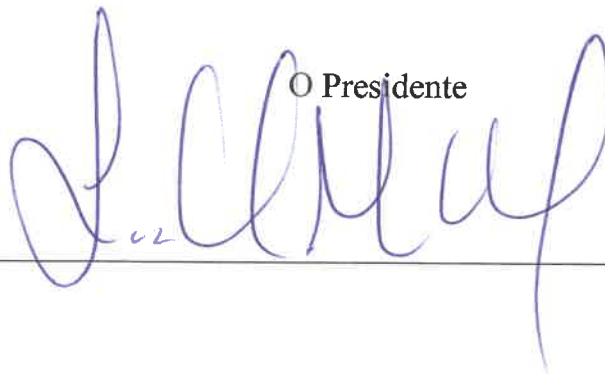
----- Esteve presente para conhecimento a listagem de pagamentos efetuados na última quinzena. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----


----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

----- Eram onze horas e vinte e oito minutos. -----

----- E eu, João Luís de Sousa Wilson a redigi e subscrevi: -----


O Presidente

A Secretária


A Secretária