

Município de Lajes das Flores

Anúncio n.º 348/2019 de 19 de novembro de 2019

"ALIENAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E LOJA ANEXA SITA NA RUA DA LADEIRA N.º 7 NA FREGUESIA DA FAJÃZINHA"

Vai à venda em hasta pública, no estado em que se encontra, o imóvel abaixo identificado, no local, data e hora indicados:

a) Prédio urbano, designado como casa de dois pisos para habitação, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 213 e descrito na Conservatória do Registo Predial das Lajes das Flores sob o número 540, com uma área total de 99 m², sendo que a área coberta corresponde a 79 m² e a área descoberta a 20 m²;

b) Prédio urbano, designado como casa de um piso destinada a indústria, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 212 e descrito na Conservatória do Registo Predial das Lajes das Flores sob o número 507, com área total de 32 m².

Os interessados deverão apresentar as respetivas propostas redigidas de acordo com o anexo I às presentes condições gerais do Programa, com um valor para arrematação não inferior à base de licitação de 38.950,00€ fixada nas presentes condições gerais, no prazo máximo de 15 dias a contar da data do envio para publicação do Anúncio no Diário da República, e devem ser entregues por uma das seguintes vias: (i) em invólucro opaco e fechado, contendo no rosto a referência ao procedimento, no Município das Lajes das Flores, quer presencialmente nos serviços administrativos da câmara municipal, sitos no edifício dos Paços do Concelho, Avenida do Emigrante n.º 4, 9960-431, Lajes das Flores, quer pelos concorrentes ou seus representantes, contra recibo; ou (ii) remetidas pelo correio, sob registo e com aviso de receção; ou, sempre devidamente assinadas pelos seus legais representantes, (iii) para o seguinte endereço de correio eletrónico - geral@cmlajesdasflores.pt em qualquer caso, admitir-se-á a entrega de propostas até às 16h30 do dia 28 de novembro de 2019, coincidente com a hora do encerramento ao público dos serviços administrativos municipais.

A licitação efetua-se a partir da proposta de compra e venda mais elevada a partir do valor base de licitação, sendo que terminada a licitação, a comissão comunicará imediatamente ao proponente que tiver realizado a proposta de compra mais elevada que é ele o indicado, como "adjudicatário provisório", pela Comissão à Câmara Municipal para o ato de adjudicação da compra e venda.

Faz saber ainda que o ato público para alienação do imóvel decorre no dia 29 de novembro de 2019 pelas 10h30, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho sito na Avenida Do Emigrante N.º 4, 9960-431, Lajes das Flores.